

Vorsitzender



Rheinbach, den 22.05.2015

Einladung

zur 10/6. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 09.06.2015 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Unterschrift
Markus Pütz
Vorsitzender

Tagesordnung

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 09.06.2015

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
2.1	Bericht des Erftverbandes zum Stand der Abwasserbeseitigung und zu abwassertechnischen Planungen insbesondere im Stadtgebiet Rheinbach	B/0112/2015
2.2	Antrag der FDP-Fraktion: Mikroplastik in kommunalen Kläranlagen	AN/0176/2015
2.3	Herstellung der Durchgängigkeit des Eulenbaches oberhalb Rheinbach unter Berücksichtigung der Pilgerpfadsweiher und Ihrer ökologischen Funktion hier: Variantenvergleich und Beteiligung der Bürger	BV/0575/2015
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	Antrag des Rats Herrn Axel Wilcke - CDU-Fraktion - vom 29.09.2014 betreffend Einrichtung von Leitplanken und Neupflanzungen der Alleebaumlücken entlang der L471	AN/0177/2015
4	<u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u>	
	./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
5.1.1	Gewerbeflächenentwicklungskonzept der Stadt Rheinbach; hier: Beschluss des Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes vom April 2015 als städtebauliches Entwicklungskonzept	BV/0561/2015/1
5.1.2	Vorkaufssatzungen Nrn. 3, 4 und 5 der Stadt Rheinbach über gemeindliche Vorkaufsrechte zur Gewerbeflächenentwicklung nach § 25 Baugesetzbuch - Besonderes Vorkaufsrecht	BV/0576/2015

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 09.06.2015

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
5.1.3	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 60 "Am Getreidespeicher"; a) Beschluss über die Gesamtabwägung der im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss	BV/0578/2015
5.1.4	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 57 "Fachhochschule" VI. Änderung; a) Beschluss über die Gesamtabwägung der im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss	Die Erläuterungen werden nach- gereicht
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u> ./.	
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u> ./.	
5.4	<u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u> ./.	
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u> ./.	
6	<u>Stadtgestaltung</u> ./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u>	
7.1	Antrag des Ortsvorstehers Günter Zavelberg vom 5.5.2015 betreffend Aufnahme der Martinusstraße in die Straßenreinigung	Erläuterungen werden nach- gereicht
8	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung	

Tagesordnung

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 09.06.2015

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|----|--|-----------------------------------|
| 9 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 57 "Fachhochschule" VI. Änderung | Erläuterungen werden nachgereicht |
| 10 | Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung | |
| 11 | Bekanntgabe von Beschlüssen | |

gesehen:

gez. Stefan Raetz
Bürgermeister