

Besser für Rheinbach



**SPD-Fraktion im Rat
der Stadt Rheinbach**

Fraktionsvorsitzende

Martina Koch

Römische Wasserleitung 2

53359 Rheinbach

martinakoch.spd@t-online.de

Stadt Rheinbach
Ausschuss für Stadtentwicklung
Umwelt, Planung und Verkehr
Herrn Vorsitzenden Markus Pütz
Schweigelstraße 23
53359 Rheinbach

Rheinbach, den 16. Januar 2017

Sehr geehrter Herr Pütz,

wir beantragen, in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt, Planung und Verkehr das Thema „Verfahren zur Erstellung der Masterplanung Innenstadt“ auf die Tagesordnung zu setzen und über den aktuellen Sachstand und das weitere Verfahren zu berichten.

Beschlussantrag:

1. Den Mitgliedern des SUPV wird der aktuelle Stand des Entwurfes des Masterplans Innenstadt vom Bürgermeister bzw. der in seinem Auftrag handelnden Verwaltung übermittelt.
2. Im Anschluss sollte die Steuergruppe Masterplan Innenstadt einberufen werden, um mit dem Planungsbüro die bisherigen Vorschläge diskutieren zu können, bevor die Beschlussfassung im SUPV und dem Rat stattfindet.
3. Vor der Beschlussfassung im SUPV wird eine Bürgerversammlung durch den Bürgermeister bzw. die in seinem Auftrag handelnde Verwaltung einberufen, in der die bisherigen Überlegungen zur Masterplanung Innenstadt vorgestellt werden und die Bürgerinnen und Bürger Gelegenheit erhalten, diese zu bewerten.

Begründung:

Im April 2015 wurde im SUPV die Aufstellung eines integrierten Handlungskonzeptes „Masterplan Innenstadt“ beschlossen. Ergebnis der Masterplanung Innenstadt soll ein Maßnahmenkonzept mit Aussagen zu Städtebau, Nutzungen, Revitalisierung von Flächen, Stadtbild, Verkehr, Wege-

Anlage 1

Beziehungen, Orientierung, Plätze, Grün- und Freiraum für die nächsten 10-15 Jahre sein. Es sollen räumliche Handlungsschwerpunkte und konkrete Maßnahmen abgeleitet und definiert werden, die in einem Zeitraum von bis zu 6 oder 8 Jahren umgesetzt werden sollen. Während der Bearbeitung des städtebaulichen Leitplans sollen Bürgerschaft, relevante Akteure und die politischen Gremien informiert und in intensivem Dialog einbezogen werden.

Im September 2015 wurde ein Lenkungsausschuss installiert, dem u.a. Vertreter aller im Rat vertretenen Fraktionen angehören und der die Erstellung des Masterplans Innenstadt eng begleiten sollte. Dieser Lenkungsausschuss hat letztmalig vor über 10 Monate, im März 2016 getagt. Damals wurden über mehrere Stunden hinweg erste Überlegungen des beauftragten Planungsbüros vorgetragen, die nicht intensiv diskutiert werden konnten, da sie den Fraktionen vorher nicht bekannt waren. Zur Masterplanung Innenstadt wurde in dieser Lenkungsgruppensitzung ausdrücklich Stillschweigen vereinbart, bis die Überlegungen in einer Sitzung des SUPV auf der Tagesordnung stehen. Daran hat sich die SPD-Fraktion gehalten.

Im SUPV wurde das Thema Masterplanung Innenstadt aber seitdem nicht mehr beraten, die letzte Beratung dazu fand im SUPV im November 2015 statt.

Im September 2016 teilte die Verwaltung den Fraktionen per Mail mit, dass das Planungsbüro inzwischen das integrierte Handlungskonzept „Masterplan Innenstadt“ im Entwurf fertiggestellt hat. Die Vorberatung der Endfassung des Handlungskonzeptes solle im Ausschuss für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr am 22.11.2016 und die abschließende Beschlussfassung in der Ratssitzung am 12.12.2016 erfolgen. Im Vorfeld der Beratung in den Beschlussgremien beabsichtigte die Verwaltung alle Fraktionen über die Planungsinhalte des Konzeptes zu unterrichten. Eine solche Unterrichtung fand bislang nicht statt.

Offensichtlich wurde aber der Vorsitzende der CDU-Fraktion unterrichtet, denn es wurde im November 2016 zu einer öffentlichen Veranstaltung der Senioren-Union eingeladen, auf der er den aktuellen Stand der Masterplanung Innenstadt erläuterte. Zudem kündigt der Bürgermeister öffentlich an, dass der Masterplan Innenstadt im Frühjahr beschlossen werde und erläutert der Presse bereits voraussichtliche Inhalte.

Auch die SPD würde jetzt endlich gerne mit den Bürgerinnen und Bürgern Rheinbachs in den Dialog zur Masterplanung Innenstadt eintreten. Wann eine aktuelle Information, eine Diskussion in den politischen Gremien auf der Basis des Entwurfes für die Masterplanung Innenstadt und die Fortsetzung des intensiven Dialogs mit der Bürgerschaft zur Masterplanung Innenstadt stattfinden wird, ist immer noch ungewiss. Das bisher einzige Bürgerforum dazu fand im November 2015 statt, seitdem gab es keine Beteiligung der Bürgerschaft mehr - Um hier Klarheit und Fortschritte zu erreichen, stellt die SPD nun im SUPV diesen Antrag.

Mit freundlichen Grüßen

Martina Koch
Fraktionsvorsitzende

Ute Krupp
Ratsfrau

Dr. Georg Wilmers
Sachkundiger Bürger