

Bürgermeister der Stadt Rheinbach  
Herrn Stefan Raetz  
Rathaus / Schweigelstraße 23  
53359 Rheinbach

Stadtverwaltung  
Rheinbach  
31. Mai 2017  
- Vorzimmer -

30.05.2017

**Gemeinsamer Antrag  
der CDU – Fraktion und der FDP – Fraktion im Rat der Stadt Rheinbach**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU- und die FDP-Fraktionen stellen zur Beschlussfassung im Rat der Stadt Rheinbach den folgenden Antrag:

- 1. Die Verwaltung wird beauftragt, dem Rat einen Vorschlag für einen Alternativstandort zur Unterbringung der Vereine 'Neue Pfade, AWO, 'Tafel' u.a. zu machen und bei der Suche die betroffenen Vereine und Organisationen mit einzubeziehen.**

Begründung:

Der Masterplan Innenstadt weist das Majolika-Areal als Potenzialfläche für den Wohnungsbau aus. Dort sind bisher u.a. auch die o.g. Vereine und Organisationen untergebracht, deren soziales Engagement für die Stadt von hoher und unverzichtbarer Bedeutung ist und die zum Teil noch Anrechte aus längerfristigen Mietverträge haben.

Weil die Schaffung von Wohnraum an dieser Stelle ein vordringliches Entwicklungsziel Rheinbachs ist und sich inzwischen hierzu eine Investorengruppe gefunden hat, die möglichst zügig ihr Projekt umsetzen will, gilt es, für die o.g. Nutzer einen möglichst zentral gelegenen Alternativstandort zu finden.

Bei der Suche nach einem Alternativstandort sollte eine Beteiligung des Investors als Ausgleich für eine vorzeitige Beendigung der Mietverträge angestrebt werden. Ziel sollte es sein, die Bedingungen für das ehrenamtliche Engagement nicht zu verschlechtern.

Mit freundlichen Grüßen



Bernd Beißel, Vors. der CDU-Fraktion



Karsten Logemann, Vors. der FDP-Fraktion