

Vorsitzender



Rheinbach, den 08.06.2017

Einladung

zur 10/20. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Donnerstag, der 29.06.2017 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Unterschrift
Markus Pütz
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Donnerstag, dem 29.06.2017

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
2.1	Herstellung der Durchgängigkeit des Eulenbaches oberhalb Rheinbach unter Berücksichtigung der Pilgerpfadsweiher und ihrer ökologischen Funktion. Hier: Beschluss der zukünftigen Trassenführung	BV/0883/2017
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	Antrag der UWG-Fraktion vom 20.06.2016; betr. Sitzgelegenheiten an Haltestellen des Stadthüpfers in Rheinbach	AN/0240/2016/1
3.2	Bürgerantrag vom 07.02.2017 (eingegangen 23.02.2017) betreffend Verkehrsberuhigung in der "Kleinen Heeg"	AN/0285/2017
3.3	Antrag der SPD-Fraktion vom 06.06.2017; hier: Erstellung eines Radverkehrskonzeptes und verkehrsrechtliche Anordnungen	AN/0294/2017
4	<u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u>	
	./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
B)	NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG	
5.1.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rheinbach Nr. 62.2 "Erweiterung Waldhotel"; hier: Beschluss über den Durchführungsvertrag	BV/0088/2012/2

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Donnerstag, dem 29.06.2017

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
5.1.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Rheinbach Nr. 62.2 "Erweiterung Waldhotel" a) Beschluss über die Gesamtabwägung der im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss	BV/0088/2012/1
5.1.3	Entwicklung der Flächen "Wolbersacker" in Rheinbach; 1) 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheinbach für den Bereich "Wolbersacker" im Parallelverfahren a) Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereiches b) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB 2) Bebauungsplan Rheinbach Nr. 59 "Wolbersacker" a) Beschluss über die Erweiterung des Geltungsbereiches b) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	BV/0823/2016/1
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u>	
5.2.1	Ausnahme von der Satzung der Stadt Rheinbach über die erneute Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 40 "Gerbergasse/Grabenstraße" 2. Änderung für das Grundstück, Gemarkung Rheinbach, Flur 26, Flurstück 417	BV/0869/2017/1
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u> ./.	
5.4	<u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u> ./.	
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u> ./.	

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Donnerstag, dem 29.06.2017

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
6	<u>Stadtgestaltung</u>	
	./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u>	
7.1	Antrag der UWG-Fraktion vom 13.03.2017 betreffend Reduzierung des Verbrauchs von "Coffee-to-go" Bechern in Rheinbach	AN/0286/2017/1
8	<u>Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung</u>	
8.1	Mitteilung über die Aktualisierung der Erhaltungsziele des FFH-Gebietes "Laubwald südlich Rheinbach"	MI/0178/2017
9	Bekanntgabe von Beschlüssen	

gesehen:

gez. Stefan Raetz
Bürgermeister