

Vorsitzender



Rheinbach, den 23.04.2018

Einladung

zur 10/25. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 08.05.2018 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Unterschrift
Markus Pütz
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 08.05.2018

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
	./.	
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	Antrag der UWG-Fraktion vom 18.03.2018 betr. Ortsumgehung Flerzheim "L 163n"	AN/0332/2018
4	<u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u>	
	./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
5.1.1	Bauleitplanverfahren Rheinbach "Wolbersacker"; Beschluss über vertragliche Regelungen zum Ausgleich; Feststellungsbeschluss/Satzungsbeschluss	BV/0823/2016/5 Erläuterungen werden nachgereicht!
5.1.2	Bebauungsplan Rheinbach-Wormersdorf Nr. 16 "In den Gärten" 1. Änderung Abwägung Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; erneute eingeschränkte Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	BV/0840/2017/2
5.1.3	Bebauungsplan Rheinbach-Oberdrees Nr. 10 "Am Friedhof"; Beschluss über den Entwurf und die Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	BV/1015/2018/1
5.1.4	Bebauungsplan Rheinbach-Neukirchen Nr. 2 "Rheinbach- Merzbach Ortslage" 5. Änderung; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB im beschleunigten Verfahren	BV/1030/2018
5.1.5	Beschluss über die Aktualisierung des Baulandmanagementbeschlusses vom 09.02.2004	BV/1031/2018

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 08.05.2018

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u> ./.	
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u> ./.	
5.4	<u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u> ./.	
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u> ./.	
6	<u>Stadtgestaltung</u> ./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u> ./.	
8	<u>Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung</u>	
8.1	Mitteilung über die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Polligsstraße 11, Gemarkung Rheinbach, Flur 30, Flurstück 146	MI/0196/2018
8.2	Abwasserbeseitigungskonzept der Stadt Rheinbach 2017 -2022	MI/0197/2018
9	Bekanntgabe von Beschlüssen	

gesehen:

gez. Stefan Raetz
Bürgermeister