



### **D 03 SOZIALSTATION KERAMIKERSTRASSE**

Maßnahmen	– Neubau einer Sozialstation (Gemeinbedarfseinrichtung) mit zwei Gebäuden
Ziele	– Bündelung verschiedener sozialer Einrichtungen
Fläche	1.600 m <sup>2</sup> BGF
Abhängigkeiten	–
Eigentümer	Stadt Rheinbach
Träger	Stadt Rheinbach
Realisierungszeitraum	Kurzfristig
Einnahmen	–
Kosten	1.520.000 Euro (950 €/m <sup>2</sup> BGF)
<b>Finanzierung</b>	
Förderinstrumente	912.000 Euro (60% der förderfähigen Gesamtkosten, Förderungsgrund: 11.3 nach FRL 2008)
Eigenanteil (Stadt)	608.000 Euro (40 % der förderfähigen Gesamtkosten)
Private Investitionen	–



### E 03 VERKEHRSKONZEPT INNENSTADT

Maßnahmen	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Schaffung eines umfassenden Verkehrskonzepts für alle Verkehrsarten</li> <li>– Schaffung einer Planungsgrundlage für den Umbau der Hauptstraße</li> </ul>
Ziele	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Reduzierung des PKW-Verkehrs im Stadtkern</li> <li>– Attraktivierung des Radverkehrs im Stadtzentrum</li> </ul>
Fläche	55 ha
Abhängigkeiten	–
Eigentümer	–
Träger	Stadt Rheinbach
Realisierungszeitraum	kurzfristig
Einnahmen	–
Kosten	120.000 Euro (pauschal)
<b>Finanzierung</b>	
Förderinstrumente	72.000 Euro (60% der förderfähigen Gesamtkosten, Förderungsgrund: 9 nach FRL 2008)
Eigenanteil (Stadt)	48.000 Euro (40% der förderfähigen Gesamtkosten)
Private Investitionen	–