

**Vorsitzender**



Rheinbach, den 19.08.2019

**Einladung**

zur 10/33. Sitzung

**des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach**

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 03.09.2019 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Unterschrift  
Markus Pütz  
Vorsitzender

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 03.09.2019

| TO-Punkt  | Beratungsgegenstand  | Vorlagen-Nr.   |
|-----------|--|----------------|
| <b>A)</b> | <b>ÖFFENTLICHE SITZUNG</b>   |                |
| 1         | Anerkennung der Tagesordnung   |                |
| 2         | <b>Umwelt</b>  |                |
|           | ./.  |                |
| 3         | <b>Verkehr</b>   |                |
|           | ./.  |                |
| 4         | <b>Entscheidungen der Landschaftsplanung</b>   |                |
|           | ./.  |                |
| 5         | <b>Planung</b>   |                |
| 5.1       | <u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>  |                |
| 5.1.1     | Bebauungsplan Rheinbach Nr. 68 "Pallottistraße"<br>Neufassung des Aufstellungsbeschlusses unter Anwendung des<br>§ 13 a BauGB und Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeits-<br>und Behördenbeteiligung | BV/1239/2019   |
| 5.1.2     | Beschlussfassungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan<br>Rheinbach Nr. 74 "Pallottistraße" -Jugendmedizinisches Zentrum-<br>unter Anwendung des § 12 i.V.m. § 13 a BauGB                                    | BV/1157/2018/1 |
| 5.1.3     | Beschlussfassungen zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 4<br>"Peppenhovener Straße" 2. Änderung unter Anwendung des<br>§ 13 a BauGB, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße,<br>Keramikerstraße und Aachener Straße  | BV/1050/2018/1 |
| 5.1.4     | Bürgerantrag vom 26.06.2019 betreffend der Ausweisung von<br>Bauflächen "Ober dem Hüllengarten" in Oberdrees   | AN/0421/2019   |
| 5.1.5     | Bürgerantrag vom 07.08.2019 betreffend der Änderung des<br>B-Planes Nr. 14   | AN/0429/2019   |
| 5.2       | <u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u>   |                |
|           | ./.  |                |

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 03.09.2019

| TO-Punkt | Beratungsgegenstand   | Vorlagen-Nr.                                     |
|----------|---|--|
| 5.3      | <u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u><br><br>./.   |  |
| 5.4      | <u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u><br><br>./.                                       |  |
| 5.5      | <u>Zurückstellung von Baugesuchen</u><br><br>./.  |  |
| 6        | <b>Stadtgestaltung</b>  |  |
| 6.1      | Masterplan Innenstadt: Ausbau der Pütz- und Weiherstraße und Neugestaltung der Grünanlage Martinstraße einschließlich Parkbucht                       | BV/1238/2019                                     |
| 6.2      | Masterplan Innenstadt; Maßnahme D 03 "Sozialstation Keramikerstraße"; hier: Bericht der Verwaltung zur Unterbringung der Rheinbach-Meckenheimer Tafel | B/0220/2019<br>Erläuterungen werden nachgereicht |
| 7        | <b>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</b>  |  |
| 7.1      | Antrag der Ratmitglieder Ute Krupp und Michael Rohloff -SPD-Fraktion- vom 05.11.2018, betr. Parksituation in der Iplendorfer Straße, Wormersdorf      | AN/0366/2018/1                                   |
| 7.2      | Antrag der CDU Fraktion auf Verlängerung der Einbahnregelung am Waldfriedhof  | AN/0413/2019                                     |
| 7.3      | Bürgerantrag vom 06.03.2019 zur Umsetzung der Glascontainer an der Weidenstraße / L113  | AN/0392/2019/1                                   |
| 7.4      | Antrag der UWG Fraktion vom 24.03.2019 betreffend der Verkehrsberuhigung der L 113 - Ortsdurchfahrt Merzbach, insbesondere auch zur Lärmreduzierung   | AN/0399/2019/1                                   |
| 7.5      | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. die Gestaltung der Kreisverkehrsinseln auf Rheinbacher Gebiet   | AN/0394/2019/1                                   |
| 7.6      | Antrag der UWG-Fraktion vom 08.05.2019 zur Installierung von Abfallkörben mit Deckel  | AN/0401/2019/1                                   |

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 03.09.2019

| TO-Punkt | Beratungsgegenstand  | Vorlagen-Nr.   |
|----------|--|----------------|
| 7.7      | Antrag der SPD-Fraktion vom 17.06.2019 zur Unterbindung der Nutzung des Gewerbegebiets Wolbersacker als LKW-Rastplatz          | AN/0415/2019/1 |
| 7.8      | Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 17.06.2019 zum Beitritt der Stadt Rheinbach zur Initiative "Silent Rider"      | AN/0416/2019/1 |
| 7.9      | Bürgerantrag vom 08.07.2019 zum schlechten Straßenzustand der L 113 zwischen Martinstraße und dem Ölmühlenweg                  | AN/0422/2019   |
| 7.10     | Bürgerantrag vom 09.07.2019 zum Aufstellen eines schützenden Unterstandes mit Lagermöglichkeit für den Ampeldienst in Merzbach | AN/0423/2019   |
| 7.11     | Bürgerantrag vom 29.07.2019 betreffend Änderung der Höhe der Fertigschwellen in der Turmstraße                                 | AN/0428/2019   |
| 7.12     | Antrag der UGW Fraktion vom 7.8.2019 hinsichtlich verschiedener verkehrsrechtlicher Angelegenheiten                            | BV/1242/2019   |
| <b>8</b> | <b>Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung</b>  |                |
| 8.1      | Bürgerantrag vom 22.05.2019 betreffend des Klima- und Artennotstandes  | AN/0418/2019   |
| 8.2      | Antrag der Fraktion Bündnis'90/Die Grünen vom 10.06.2019 betreffend Resolution zur Ausrufung des Klimanotstandes in Rheinbach  | AN/0420/2019/1 |
| 8.3      | Bürgerantrag vom 13.06.2019 betreffend Resolution zur Ausrufung des Klimanotstandes  | AN/0419/2019   |
| <b>9</b> | <b>Bekanntgabe von Beschlüssen</b>   |                |

gesehen:

gez. Stefan Raetz  
Bürgermeister