

**Vorsitzender**



Rheinbach, den 14.05.2013

**Einladung**

zur 9/20. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 28.05.2013 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Markus Pütz  
Vorsitzender

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 28.05.2013

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	<b>ÖFFENTLICHE SITZUNG</b>	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<b><u>Umwelt</u></b>	
2.1	Klimaschutz-Teilkonzept Erneuerbare Energien; hier: Darstellung der Vorgehensweise, Konzeptschwerpunkte und Öffentlichkeitsbeteiligung	BV/0211/2013
2.2	Antrag der FDP-Fraktion vom 12.03.2013 betreffend Beantragung von Mitteln des Waldklimafonds zur Erreichung der diesbezüglichen strategischen Ziele der Stadtentwicklung 2030 und der Erweiterung und Aufwertung der städtischen Waldflächen	AN/0039/2013/1
2.3	Erlass der Satzung zur Änderung der Abwasserbeseitigungssatzung der Stadt Rheinbach	BV/0195/2013
2.4	Aufhebung der Satzung der Stadt Rheinbach zur Änderung der Fristen bei der Dichtheitsprüfung von Abwasserleitungen gemäß Landeswassergesetz	BV/0196/2013
2.5	Änderung der Satzung der Stadt Rheinbach über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen	BV/0197/2013
3	<b><u>Verkehr</u></b>	
3.1	Antrag des Rats Herrn Ulrich Sander und des Sachkundigen Bürger Hans Peter Höfel - CDU-Fraktion - vom 05. Februar 2013, betreffend Einrichtung eines Einfädelungsfahstreifens auf der Meckenheim Straße (L158)	AN/0036/2013/1
3.2	Bürgerantrag des Rats Herrn Sander und der sachkundigen Bürgerin Dr. Gröschl vom 13.03.2013 bezgl. Geschwindigkeitsregelung im Kreuzungsbereich L 463/Hirschmannstraße	AN/0047/2013
3.3	Antrag der Ratsmitglieder Frau Birgit Formanski und Herrn Jürgen Spilles - SPD Fraktion - vom 01.02.2013 betr. Einrichtung einer Querungshilfe am Rheinbacher Bahnübergang	AN/0042/2013/1
3.4	Bürgerantrag gemäß 24 GO NRW Taxisbussystem im ÖPNV	BV/0183/2013

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 28.05.2013

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
4	<b><u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u></b>	
	./.	
5	<b><u>Planung</u></b>	
5.1	<b><u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u></b>	
5.1.1	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 70 "Pfarrgasse-Polligsstraße"; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13 a BauGB	BV/0206/2013
5.1.2	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 71 "Hauptstraße-Pfarrgasse"; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13 a BauGB	BV/0207/2013
5.1.3	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 57 "Fachhochschule" V. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB; a) Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung ge- mäß § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB; b) Satzungsbeschluss	BV/0194/2013
5.2	<b><u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u></b>	
	./.	
5.3	<b><u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u></b>	
	./.	
5.4	<b><u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u></b>	
5.4.1	Bericht der Verwaltung zu einer beantragten Nutzungsänderung eines ehemaligen Möbelhauses in Rheinbach, Flur 38, Flurstück 92, Kleine Heeg 41, in Internet- und Großhandel, Lager und Wa- renaufbereitung	B/0017/2013
5.4.2	Bericht der Verwaltung zu einem geplanten Wohnbauvorhaben in Rheinbach Flur 31, Flurst. 332 und Flur 21 Flurst. 384 Münster- gässchen/ Am Grindel	B/0020/2013

## T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr  
am Dienstag, dem 28.05.2013

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

5.5            Zurückstellung von Baugesuchen

./.

6              Stadtgestaltung

./.

7              Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern

./.

8              Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung

9              Bekanntgabe von Beschlüssen

gesehen:

gez. Stefan Raetz  
Bürgermeister