

Der Bürgermeister



Rheinbach, 28.01.2020

## Einladung

### **zur 10/36. Sitzung des Rates der Stadt Rheinbach**

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Montag, 10.02.2020 um 18:00 Uhr**

Ort: **Ratssaal, Himmeroder Hof, Himmeroder Wall 6, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Vor der Ratssitzung findet um 17.30 Uhr eine Fragestunde des Rates statt, in der Anfragen von Ratsmitgliedern beantwortet werden.

gez. Stefan Raetz  
Vorsitzender

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 10.02.2020

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

<b>A)</b>	<b>ÖFFENTLICHE SITZUNG</b>	
<b>1</b>	<b>Anerkennung der Tagesordnung</b>	
<b>2</b>	<b>Einwohnerfragestunde</b>	
	./.	
<b>3</b>	<b>Bürgeranträge</b>	
3.1	Bürgerantrag vom 04.11.2019 betreffend Sanierung der Weiher entlang Pilgerweg und Alte Weiher	BA/0009/2019
3.2	Bürgerantrag vom 08.12.2019 betreffend grundlegende Verbesserung des Knotenpunkts Ölmühlenweg – Neugartenstraße - Brahmstraße	BA/0010/2019
3.3	Bürgerantrag vom 10.12.2019 betreffend Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan Pallottistraße	BA/0013/2019
3.4	Bürgerantrag vom 12.12.2019 betreffend Einrichtung eines Verkehrswegenetzes "Die blauen Straßen von Rheinbach"	BA/0014/2019
3.5	Bürgerantrag vom 16.12.2019 betreffend "Illegale Müllentsorgung und Littering"	BA/0011/2019
3.6	Bürgerantrag vom 17.12.2019 zum integrierten Verkehrsentwicklungsplan; hier: Steuerung der beeinflussbaren Verkehre in der Stadt Rheinbach	BA/0016/2019
3.7	Bürgerantrag vom 17.12.2019 betreffend Genehmigungsvorbehalt hinsichtlich des vorhabenbezogenen B-Plans Rheinbach Nr. 74 „Pallottistraße - Jugendmedizinisches Zentrum“	BA/0017/2020
<b>4</b>	<b>Ortsrecht</b>	
4.1	Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass in der Stadt Rheinbach	BV/1270/2019/1 <b>(Anlage 7 ist neu!)</b>
<b>5</b>	<b>Allgemeine Angelegenheiten</b>	
	./.	

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 10.02.2020

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
<b>6</b>	<b>Finanzangelegenheiten</b>	
6.1	Ermächtigungsübertrag für Investitionsauszahlungen des Jahres 2019	BV/1317/2020
6.2	Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 mit Haushaltssicherungskonzept 2021	BV/1316/2020
6.3	Genehmigung des Forstwirtschaftsplans 2020	BV/1326/2020
6.4	Beratung des Stellenplanes 2020	BV/1314/2020
<b>7</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten</b>	
7.1	Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Zuständigkeitsregelung betreffend Grundstücksverkäufe der wfeg	BV/1323/2020
<b>8</b>	<b>Bau- und Planungsangelegenheiten</b>	
8.1	Beschlussfassungen zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 60 "Am Getreidespeicher", 1. Änderung für den Bereich Keramikerstraße (Ausweisung von Flächen für den Gemeinbedarf) unter Anwendung des § 13 a Baugesetzbuch	BV/1311/2019
<b>9</b>	<b>Besetzung von Ausschüssen und Gremien</b>	
9.1	Ersatzwahlen zu Ratsausschüssen und Gremien; hier: Ausschuss für Standortförderung: Gewerbe, Wirtschaft, Tourismus und Kultur und Betriebsausschuss	BV/0540/2015/38
9.2	Ersatzwahlen zu Ratsausschüssen und Gremien; hier: Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss	MI/0540/2015/6
9.3	Ersatzwahlen zu Ratsausschüssen und Gremien; hier: Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss	BV/0540/2015/39
<b>10</b>	<b>Anträgen von Fraktionen und Ratsmitgliedern</b>	
10.1	Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 05.01.2020 betreffend Verwendung von regionalen Holzhackschnitzeln zur Energieversorgung von städtischen Gebäuden	AN/0448/2020
10.2	Antrag von Ratsfrau Martina Koch und Ortsvorsteher Klöß (SPD) vom 22.01.2020 betreffend barrierefreier Zugang zur Alten Schule in Niederdrees	AN/0447/2020

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 10.02.2020

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
10.3	Antrag der SPD-Fraktion vom 23.01.2020 betreffend Erweiterung des Pendler-Parkplatzes am Bahnhof Römerkanal	AN/0449/2020
10.4	Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 25.01.2020 betreffend Änderung der OGS-Gebührenstruktur	AN/0450/2020
11	<b>Mitteilungen des Vorsitzenden</b>	
<b>B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG</b>		
12	<b>Allgemeine Angelegenheiten</b>  ./.	
13	<b>Grundstücksangelegenheiten</b>	
13.1	Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstücke Gemarkung Rheinbach, Flur 31, Flurstücke T. a. 47 + 48	BV/1320/2020
13.2	Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 27, Flurstück 125	BV/1321/2020
13.3	Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstück Gemarkung Neukirchen, Flur 12, Flurstück 256	BV/1318/2020
13.4	Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstücke Gemarkung Rheinbach, Flur 39, Flurstücke T. a. 102, 106 + 110	BV/1322/2020
14	<b>Finanzangelegenheiten</b>  ./.	
15	<b>Bau- und Planungsangelegenheiten</b>  ./.	
16	<b>Personalangelegenheiten</b>	
16.1	Organisationsuntersuchung Betriebshof der Stadt Rheinbach; 1. Zwischenbericht der Verwaltung	BV/1240/2019/1
16.2	Personalbericht 2019	PV/0016/2020
16.3	Beratung des Stellenbesetzungsplanes 2020	PV/0015/2020
17	<b>Mitteilungen des Vorsitzenden</b>	