

Anlagen:

- Anlage 01 Luftbild mit Einzeichnung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“, 2. Änderung, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße, Keramikerstraße und Aachener Straße
- Anlage 02 Lageplan mit Einzeichnung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“, 2. Änderung, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße, Keramikerstraße und Aachener Straße
- Anlage 03 Auszug aus dem rechtsgültigen Regionalplan
- Anlage 04 Auszug aus dem rechtsgültigen Flächennutzungsplan
- Anlage 05 rechtskräftiger Bebauungsplan Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“
- Anlage 06 städtebaulicher Entwurf, NEUNWERK Architekten, Stand 17.01.2018
- Anlage 07 Abwägungstabelle zu den eingegangenen Stellungnahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und § 4 (1) BauGB sowie der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB
- Anlage 07.1 Identität Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB (**nichtöffentlich!**)
- Anlage 08 Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“, 2. Änderung, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße, Keramikerstraße und Aachener Straße, Stand Satzungsbeschluss
- Anlage 09 Textliche Festsetzungen und Hinweise zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“, 2. Änderung, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße, Keramikerstraße und Aachener Straße, Stand Satzungsbeschluss
- Anlage 10 Begründung zum Bebauungsplan Rheinbach Nr. 4 „Peppenhovener Straße“, 2. Änderung, Bereich Leberstraße, Kettelerstraße, Keramikerstraße und Aachener Straße, Stand Satzungsbeschluss
- Anlage 11 Geänderte verkehrliche Anbindung im Bereich Keramikerstraße
- Anlage 12 Artenschutzprüfung Stufe I (Vorprüfung), RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten, Stand 02.02.2018 (nur im Ratsinformationssystem)
- Anlage 13 Verkehrsuntersuchung für die Projektentwicklung „MAJOLIKA - Quartier“ in Rheinbach, IGEPa Verkehrstechnik GmbH, Dipl.-Ing. Markus Geuenich, Stand 19.05.2018 (nur im Ratsinformationssystem)
- Anlage 13.1 Ergänzende Verkehrsgutachterliche Stellungnahme (nur im Ratsinformationssystem)
- Anlage 14 Schalltechnische Untersuchung zum Bebauungsplan „Majolika-Quartier“ Keramikerstraße / Aachener Straße / Leberstraße in Rheinbach, Gutachten Nr. 17 02 036/01, Kramer Schalltechnik GmbH, Stand 30.01.2018 (nur im Ratsinformationssystem)

Anlage 15 Vorhabenbezogenes Mobilitätskonzept für die Projektentwicklung „MAJOLIKA – Quartier“ in Rheinbach, IGEPa Verkehrstechnik GmbH, Dipl.-Ing. Markus Geuenich, Stand 09.02.2018
(nur im Ratsinformationssystem)