

Ratsherr Dr. Wilmers bittet für die SPD-Fraktion bei der Erarbeitung des Bebauungsplans folgende Vorgaben zu berücksichtigen:

Die Unterkünfte für Saisonarbeiter sollen öffentlich zugänglich sein, damit nicht der Eindruck entsteht, dass Saisonarbeiter auf dem Werksgelände wie Leibeigene gehalten werden.

Die Unterkünfte für Saisonarbeiter werden Richtung Haltepunkt Römerkanal ausgerichtet, um zumindest den Eindruck einer sozialen Kontrolle hervorzurufen, der zur Lösung des erheblichen Vandalismusproblems am Haltepunkt Römerkanal beitragen könnte.

Ein Teil der Dreiecksfläche, die im geltenden Bebauungsplan westlich als P&R-Fläche ausgewiesen ist, wird als P&B-Fläche vorgesehen. Dadurch wird Vorsorge für den Fall geschaffen, dass in ferner Zukunft z.B. durch Nutzung des Wolbersacker und weiterer Wohnbebauung im Osten Rheinbachs mehr als die heute vorhandenen Fahrradabstellflächen am Haltepunkt Römerkanal benötigt werden. Die Fläche sollte so dimensioniert sein, dass auch der Bau einer Radstation möglich wäre.

Bürgermeister Raetz teilt mit, dass diese Punkte erst im späteren Verfahren eingebracht werden können. Genauso die Auswirkung der Windkraft.