

Gebührenkalkulation 2020

Kategorie 1a:	
Plätze	83
qm Wohn- und Gemeinschaftsfläche	1321,73
Kostenart	Jahr
Flüchtlingsunterbringung	2020
Grundbesitzabgaben:	22.010,32 €
Abschreibung für Abnutzung	24.679,83 €
Not-Telefon (mtl. Anschluss)	94,00 €
Telefongebühren	2.004,96 €
Aufwendung sonstige Bewirtschaftungskosten	1.426,51 €
Gebäudeversicherung	9.610,14 €
sonstige Bewirtschaftungskosten	1.539,27 €
Ersatzbeschaffung städt. Sozialwohnung	974,87 €
Sachleistung GWG	2.565,45 €
Unterhaltung Geräte	384,82 €
Aufwendungen iV Verwaltungskostenerstattungen	20.477,20 €
Gebäudeunterhaltung	647,52 €
Miete	10.800,00 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	469,73 €
Personaleinsatz Betriebshof	5.055,84 €
Vergütung für tariflich Beschäftigte	10.355,41 €
Versorgungskassenbeiträge für tariflich Beschäftigte	631,67 €
Gesetzliche Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	1.657,52 €
Kostenart	
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler	
Aufwendungen iV Rundfunk/Funk-/sonstige Gebühren	94,00 €
Ersatzbeschaffungen für städt. Sozialwohnungen	333,51 €
Sachleistung GWG	274,22 €
Sonstige Bewirtschaftungskosten	25,65 €
Aufwendungen iV Grundbesitzabgaben	1.131,11 €
Aufwendungen iV sonstige Bewirtschaftung	62,07 €
Aufwendungen iV Gebäudeunterhaltung	2.036,71 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	25,65 €
Personaleinsatz Betriebshof	451,78 €
Summe der Aufwendungen	119.819,78 €

Gebührenkalkulation 2020

Erträge		Jahr 2020
FlüAG	-	80.322,58 €
Leistungen Schadensfälle	-	51,31 €
Integrationspauschale/Pauschale Erstattung Übergangsheime Aussiedler	-	64,14 €
Erträge aus der Auflösung von SoPo	-	11.668,00 €
Summe der Erträge	-	92.106,03 €
Summe Grundkosten		
		27.713,75 €
Grundgebühr je m ² / Jahr		20,97 €
Grundgebühr je m² / Monat		1,75 €
Ermittlung der Heiz- und Verbrauchskosten		Jahr 2020
Kostenart		
Flüchtlingsunterbringung		
Strom		28.492,97 €
Wasser		14.096,92 €
Heizung		18.593,39 €
regelmäßige Abfallbeseitigung		8.395,71 €
Kostenart		
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler		
Aufwendungen iV Strom		2.867,67 €
Aufwendungen iV Wasser		860,20 €
Aufwendungen iV Heizung		537,21 €
Aufwendungen iV Abfall		839,93 €
Summe der Heiz- und Verbrauchskosten		74.683,98 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m² / Jahr		
		56,50 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m² / Monat		4,71 €
Benutzungsgebühr je m² / Jahr		
		77,47 €
Benutzungsgebühr je m² / Monat		
		6,46 €

Gebührenkalkulation 2020

Kategorie 1b:	
Plätze	152
qm Wohn- und Gemeinschaftsfläche	1760,06
Kostenart	Jahr
Flüchtlingsunterbringung	2020
Grundbesitzabgaben:	29.309,68 €
Abschreibung für Abnutzung	224.162,00 €
Gebäudeunterhaltung	35.000,00 €
Telefongebühren	4.574,60 €
Aufwendung sonstige Bewirtschaftungskosten	3.254,80 €
Gebäudeversicherung	14.301,17 €
sonstige Bewirtschaftungskosten	3.759,87 €
Ersatzbeschaffung städt. Sozialwohnung	1.298,17 €
Sachleistung GWG	3.416,25 €
Unterhaltung Geräte	512,44 €
Sicherheitsdienst	32.500,00 €
Aufwendungen iV Verwaltungskostenerstattungen	27.268,13 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	625,51 €
Personaleinsatz Betriebshof	9.506,73 €
Vergütung für tariflich Beschäftigte	13.789,61 €
Versorgungskassenbeiträge für tariflich Beschäftigte	1.068,60 €
Gesetzliche Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	2.804,05 €
Kostenart	
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler	
Ersatzbeschaffungen für städt. Sozialwohnungen	444,11 €
Sachleistung GWG	375,79 €
Sonstige Bewirtschaftungskosten	34,16 €
Aufwendungen iV Grundbesitzabgaben	1.506,22 €
Aufwendungen iV sonstige Bewirtschaftung	141,62 €
Aufwendungen iV Gebäudeunterhaltung	2.712,16 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	34,16 €
Personaleinsatz Betriebshof	601,60 €
Summe der Aufwendungen	413.001,44 €

Gebührenkalkulation 2020

Erträge		Jahr 2020
FlüAG	-	47.096,77 €
Leistungen Schadensfälle	-	68,32 €
Integrationspauschale/Pauschale Erstattung Übergangsheime Aussiedler	-	85,41 €
Summe der Erträge	-	147.250,51 €
Summe Grundkosten		265.750,94 €
Grundgebühr je m ² / Jahr		150,99 €
Grundgebühr je m² / Monat		12,58 €
Ermittlung der Heiz- und Verbrauchskosten		Jahr 2020
Kostenart		
Flüchtlingsunterbringung		
Strom		37.942,19 €
Wasser		18.771,93 €
Heizung		24.759,58 €
Regelmäßige Abfallbeseitigung		11.180,01 €
Sonderreinigung		17.869,00 €
Kostenart		
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler		
Aufwendungen iV Strom		3.818,68 €
Aufwendungen iV Wasser		1.145,47 €
Aufwendungen iV Heizung		715,36 €
Aufwendungen iV Abfall		1.118,48 €
Summe der Heiz- und Verbrauchskosten		117.320,69 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m ² / Jahr		66,66 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m² / Monat		5,55 €
Benutzungsgebühr je m² / Jahr		217,65 €
Benutzungsgebühr je m² / Monat		18,13 €

Gebührenkalkulation 2020

Kategorie 2:	
Plätze	106
qm Wohn- und Gemeinschaftsfläche	2070,24
Kostenart	Jahr
Flüchtlingsunterbringung	2020
Grundbesitzabgaben:	34.475,00 €
Abschreibung für Abnutzung	6.057,14 €
Telefongebühren	360,45 €
Aufwendung sonstige Bewirtschaftungskosten	512,69 €
Gebäudeversicherung	2.252,68 €
sonstige Bewirtschaftungskosten	2.410,98 €
Ersatzbeschaffung städt. Sozialwohnung	1.526,95 €
Sachleistung GWG	4.018,30 €
Unterhaltung Geräte	602,74 €
Gebäudeunterhaltung	8.352,48 €
Aufwendungen iV Verwaltungskostenerstattungen	32.073,67 €
Miete	189.615,00 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	735,75 €
Personaleinsatz Betriebshof	11.182,12 €
Vergütung für tariflich Beschäftigte	16.219,79 €
Versorgungskassenbeiträge für tariflich Beschäftigte	1.256,92 €
Gesetzliche Sozialversicherung für tariflich Beschäftigte	3.298,22 €
Kostenart	
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler	
Ersatzbeschaffungen für städt. Sozialwohnungen	522,38 €
Sachleistung GWG	439,32 €
Sonstige Bewirtschaftungskosten	40,18 €
Aufwendungen iV Grundbesitzabgaben	1.771,67 €
Aufwendungen iV sonstige Bewirtschaftung	22,31 €
Aufwendungen iV Gebäudeunterhaltung	3.190,13 €
Fahrzeug-/Gerätekosten Betriebshof	40,18 €
Personaleinsatz Betriebshof	707,62 €
Summe der Aufwendungen	321.684,69 €

Gebührenkalkulation 2020

Erträge		Jahr 2020
FlüAG	-	102.580,65 €
Leistungen Schadensfälle	-	80,37 €
Integrationspauschale/Pauschale Erstattung Übergangsheime Aussiedler	-	100,46 €
Summe der Erträge	-	102.761,47 €
Summe Grundkosten		
		218.923,22 €
Grundgebühr je m ² / Jahr		105,75 €
Grundgebühr je m² / Monat		8,81 €
Ermittlung der Heiz- und Verbrauchskosten		Jahr 2020
Kostenart		
Flüchtlingsunterbringung		
Strom		44.628,84 €
Wasser		22.080,15 €
Heizung		29.123,03 €
Regelmäßige Abfallbeseitigung		13.150,29 €
Kostenart		
Unterbringung Obdachlose & Aussiedler		
Aufwendungen iV Strom		4.491,66 €
Aufwendungen iV Wasser		1.347,34 €
Aufwendungen iV Heizung		4.628,81 €
Aufwendungen iV Abfall		1.315,59 €
Summe der Heiz- und Verbrauchskosten		120.765,71 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m ² / Jahr		58,33 €
Heiz- und Verbrauchskosten je m² / Monat		4,86 €
Benutzungsgebühr je m² / Jahr		164,08 €
Benutzungsgebühr je m² / Monat		13,67 €