



Bezirksregierung Köln, 50606 Köln

Stadt Rheinbach  
Der Bürgermeister  
Stadtverwaltung  
Schweigelstraße 23  
53359 Rheinbach

über den Landrat  
des Rhein-Sieg-Kreises  
Abteilung 61.2 Regional-/Bauleitplanung  
Kaiser-Wilhelm-Platz 1  
53721 Siegburg

**Anfrage gemäß § 34 LPIG NRW betreffend der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 1 „Auf dem Hochbachweg“ im Verfahren gemäß § 13b BauGB**

Ihr Schreiben vom 05.12.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegenüber der Aufstellung des o.a. Bebauungsplanes bestehen keine grundsätzlichen landesplanerischen Bedenken.

Es wird jedoch angeregt zu prüfen, ob die Inanspruchnahme der im Plangebiet vorkommenden Böden mit hoher Funktionserfüllung („Regler- und Pufferfunktion/ natürliche Bodenfruchtbarkeit“) gemäß 3. Auflage der Karte der schutzwürdigen Böden in Nordrhein-Westfalen, eingeführt durch Erlass des Ministeriums für Umwelt, Landwirtschaft und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein-Westfalen vom 28.08.2019, unabweisbar ist.

Begründung:

Gemäß Kapitel 7.5-2 der textlichen Festsetzungen des Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen (LEP NRW) sollen nach Möglichkeit keine Flächen für andere Nutzungen in Anspruch genommen werden, die eine hohe natürliche Bodenfruchtbarkeit besitzen.

Datum: 13.02.2020

Seite 1 von 2

Aktenzeichen:  
32/61.6-1.18.12

Auskunft erteilt:  
Cornelia Chemnitz

cornelia.chemnitz@bezreg-koeln.nrw.de  
Zimmer: K 718  
Telefon: (0221) 147 - 3102  
Fax: (0221) 147 - 2905

Zeughausstraße 2-10,  
50667 Köln

DB bis Köln Hbf,  
U-Bahn 3,4,5,16,18  
bis Appellhofplatz

Besuchereingang (Hauptpforte):  
Zeughausstr. 8

Telefonische Sprechzeiten:  
mo. - do.: 8:30 - 15:00 Uhr

Besuchertag:  
donnerstags: 8:30 - 15:00 Uhr  
(weitere Termine nach Vereinbarung)

Landeshauptkasse NRW:  
Landesbank Hessen-Thüringen  
IBAN:  
DE59 3005 0000 0001 6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Zahlungsbuchung bitte an zentralbuchungsstelle@brk.nrw.de

Hauptsitz:  
Zeughausstr. 2-10, 50667 Köln  
Telefon: (0221) 147 - 0  
Fax: (0221) 147 - 3185  
USt-ID-Nr.: DE 812110859

poststelle@brk.nrw.de  
www.bezreg-koeln.nrw.de



Ich bitte gemäß Erlass des Ministeriums für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung und Energie des Landes NRW vom 14.08.2017 um Zusendung des berechtigten Flächennutzungsplans.

Datum: 13.02.2020

Seite 2 von 2

Im Auftrag

*Cornelia Chemnitz*  
(Cornelia Chemnitz)