



Rheinbach, 13.10.2021

Einladung
zur 11/7. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Montag, 25.10.2021 um 18:00 Uhr**

Ort: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Ratsmitglieder, die diesem Ausschuss nicht angehören, dürfen gerne entsprechend § 58 Absatz 1 GO NRW an der Sitzung als Zuhörer*In teilnehmen.

gezeichnet
Ludger Banken
Bürgermeister

Tagesordnung

zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Montag, 25.10.2021

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG		
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	Erfolgreiche Öffentlichkeitsbeteiligung Interkommunale Erfahrungen am Beispiel der Stadt Köln, Dr. Rainer Heinz (Leiter des Referates für Strategische Steuerung der Stadt Köln)	
3	Bürgeranträge	
3.1	Bürgerantrag vom 03.08.2021 zur Aufklärung der Unwetterkatastrophe vom 14.07.2021 im Rodderfeld und Ausweitung präventiver Maßnahmen	BA/0044/2021 <i>wird nachgereicht</i>
4	Ortsrecht ./.	
5	Allgemeine Angelegenheiten	
5.1	Einführung der Ehrenamtskarte in Rheinbach	BV/0532/2021
5.2	Gewährung von freiem Eintritt für bestimmte Personengruppen im Glasmuseum	BV/1616/2021
5.3	4. Änderung des Stellenplanes 2021	BV/1619/2021
6	Finanzangelegenheiten	
6.1	Controllingbericht 2021	MI/0065/2021
6.2	Beteiligungsbericht 2019	BV/1620/2021
7	Grundstücksangelegenheiten	
7.1	Vergaberichtlinie & Grundstücksverkauf "In den Gärten"	BV/1562/2021
	1. Richtlinie der Stadt Rheinbach für die Vergabe von städtischen Baugrundstücken für die Errichtung von Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäusern	
	2. Veräußerung der städtischen Baugrundstücke im Bereich des Bebauungsplans Rheinbach-Wormersdorf Nr. 16 „In den Gärten“ auf der Grundlage dieser Richtlinie	

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Montag, 25.10.2021

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
8	Bau- und Planungsangelegenheiten ./.	
9	Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern ./.	
10	Mitteilungen des Vorsitzenden	
B)	NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG	
11	Allgemeine Angelegenheiten	
11.1	Beschluss zur Umsetzung (Lieferung und Montage) von raumlufttechnischen Anlagen an stadteigenen Kindertagesstätten und Schulen	BV/1611/2021
12	Finanzangelegenheiten ./.	
13	Dringlichkeitsentscheidungen	
13.1	Beschaffung von mobilen Unterkünften für Flutbetroffene sowie Herrichten eines Standplatzes	BV/1607/2021
13.2	Auftragsvergabe für die Lieferung eines Schleppers für den Betriebshof der Stadt Rheinbach	BV/1602/2021
13.3	3. Änderung des Stellenplans	BV/1608/2021
13.4	Auftragsvergabe zum Bau eines neuen Rohrdurchlasses zur Querung des Gräbbachs in der Straße Stadtpark	BV/1601/2021
13.5	Auftragsvergabe für Abtransport und die fachgerechte Entsorgung von verunreinigtem Oberboden	DE/0001/2021
14	Grundstücksangelegenheiten	
14.1	Gesetzliches Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstück Gemarkung Flerzheim, Flur 9, Flurstück T. a. 255	BV/1612/2021
14.2	Gesetzliches Vorkaufsrecht nach § 24 ff. BauGB; hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 25, Flurstück 329	BV/1613/2021

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Montag, 25.10.2021

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
14.3	Verkauf des städtischen Grundstücks Gemarkung Rheinbach, Flur 7, Nr. 454; Heisenbergstraße	BV/1614/2021
14.4	Verkauf der städtischen Grundstücke Gemarkung Rheinbach, Flur 7, Nrn. 447 und 452; Heisenbergstraße	BV/1615/2021
15	Bau- und Planungsangelegenheiten ./.	
16	Vergabeangelegenheiten	
16.1	Gesamtschule Rheinbach Standort Dederichsgraben, 2. Bauabschnitt, a) Vergabe der Rohbauarbeiten; b) Vergabe der Fachraumausstattung	BV/1610/2021
17	Personalangelegenheiten ./.	
18	Mitteilungen des Vorsitzenden	