

Aufgrund der Folgen der Unwetterkatastrophe im Juli 2021, sind die Räumlichkeiten des Untergeschosses im Rathaus vorerst nicht nutzbar. Aus diesem Grund wird ein Anbau einer provisorischen Containeranlage auf dem Parkplatz des Rathauses veranlasst.

Die Containeranlage soll an der Volkshochschule (VHS), Schweigelstr. 21 Rheinbach, angeordnet werden (Anlage 2). An dieser Stelle befinden sich ein Baum, der für die geplante Maßnahme gefällt werden muss. Es handelt sich um einen zweistämmigen Ahorn mit einem Durchmesser von 103 und 116 cm und einer Höhe von 12-15 m.

Der Anbau der Containeranlage ist für Ende 2021 geplant und soll über einen Zeitraum von zwei Jahren bestehen. Die Anlage werden die Fachgebiete Hochbau und Immobilien temporär beziehen und anschließend in die Schweigelstraße 21 ziehen. Nach Abbau der Containeranlage wird im Zuge einer Neugestaltung der Außenanlage Schweigelstraße 21 und 23 ein idealer Standort für die Ausgleichsbepflanzung ermittelt und unter Berücksichtigung biodiversitätsgerechter Aspekte (heimische, klimaresiliente Art, hoher Biodiversitätswert) ausgewählt.

Zudem befindet sich der Baum in nächster Distanz zur Gebäudewand der VHS und können somit den Erhalt der Wandstruktur langfristig gefährden.

Der betroffene Baum ist auf dem als Anlage 1 beigefügten Fotoaufnahmen abgebildet. Der Lageplan der provisorischen Containeranlage ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Die Verwaltung kommt zu dem Ergebnis, dass die Fällung des genannten Gehölzes mit keinem hohem ökologischen Verlust verbunden ist und mit der geplanten Ersatzbepflanzung ein vertretbarer und zugleich auf die örtlichen Gegebenheiten abgestimmter Ausgleich für den Eingriff geschaffen wird. Der Baum wird zu Beginn der Fällungszeit (Oktober-Februar) gefällt, sodass der Aufbau der Containeranlage Ende des Jahres durchgeführt werden kann. Der Ausschuss wird gebeten, dem Fällvorhaben zuzustimmen.