

Die geschätzten Wiederherstellungskosten beziehen sich auf Herstellung einer gleichartigen Nutzung zum Stand vor der Hochwasserkatastrophe.

Stand

31.12.2021

Schadensgruppe	Kostenstelle	Ort	Schadensbild	Erforderliche Maßnahmen	Sachstand zum 31.12.2021	Wiederherstellungskosten ca.	Summe	Gesamtsumme / SG
1	101	Rathaus	Im KG stand 30cm Wasser - kein Strom / Telefon / Internet Heizung prüfen Stand 20.7.: Reinigung KG Absaugen stehendes Wasser Notstrom für Server durch Betriebshof installiert. 26.07.2021 Inzwischen ist das Rathaus wieder mit Medien versorgt. Wiederherrichtung KG, WC Anlagen, Estrich, Trockenbau, Türanlagen etc..Beide Heizkessel defekt.	Keller Neubau			453.250,00 €	
				Abbruch Estrich, Putz, Innenwände, WC-Anlagen inkl. Fliesen, teilweise Elektro	teilweise begonnen	20.000,00 €		
				Erneuerung HeizungsanlagenNeubau	Anlage prov. repariert	50.000,00 €		
				Erneuerung Estrich, Bodenbeläge (250m²)	noch nicht begonnen	32.500,00 €		
				Erneuerung Innenwände in KS / Putz Besprechungsräume / Grundrissänderung WC-Anlage	noch nicht begonnen	12.500,00 €		
				Erneuerung Innentüren 24Stk./ Brandschutztüren Alu 2Stk.	noch nicht begonnen	92.000,00 €		
				Malerarbeiten Wände / Decken (3000m²)	noch nicht begonnen	45.000,00 €		
				Bodenbeschichtung aller Kellerräume (1000m²)	noch nicht begonnen	50.000,00 €		
				Erneuerung Elektro / Plaung / Ausführung	noch nicht begonnen	20.000,00 €		
				Erneuerung WC-Anlagen	noch nicht begonnen	131.250,00 €		
				Keller Altbau			150.800,00 €	
				Abbruch teilweise Putz, Elektro, Türen, Fenster	noch nicht begonnen	3.000,00 €		
				Erneuerung Heizungsanlagen Altbau	abgeschlossen	50.000,00 €		
				Erneuerung Putz in der Höhe von 1m	noch nicht begonnen	10.800,00 €		
				Schließen der Kellerfenster	noch nicht begonnen	7.000,00 €		
				Einbau einer feuchtegesteuerten Belüftungsanlage	noch nicht begonnen	35.000,00 €		
				Bodenbeschichtung aller Kellerräume (500m²)	noch nicht begonnen	25.000,00 €		
				Erneuerung Strom, E-Verteilung, Beleuchtung	noch nicht begonnen	20.000,00 €		
				Planungskosten 25%		151.012,50 €	151.012,50 €	
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		60.405,00 €	60.405,00 €	
1	101	Rathaus	EDV Sanierung und Notstrom KG	Verlegung der Server und switches aus der Hochwassergefährdung, autarke Stromversorgung	noch nicht begonnen	626.000,00 €	626.000,00 €	
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		62.600,00 €	62.600,00 €	
1	101	Rathaus	Temporäre Bürocontaineranlage für die Unterbringung der Polizei, Technisches Amt 65+23 erforderlich, Angebot liegt vor, Kosten mit Medienanschluss		voraussichtlich betriebsbereit 03/2022	300.000,00 €	300.000,00 €	
1	103	Kriegerstraße	Keller 50cm unter Wasser gestanden jetzt Schlamm Server OK - Hausanschluss OK - Heizung OK.	Abbruch Putz, Fliesen	noch nicht begonnen	1.000,00 €		
				Erneuerung Elektro	noch nicht begonnen	2.000,00 €		
				Sanier-Putz in der Höhe 1m aufbringen	noch nicht begonnen	4.000,00 €		
				Bodenbeschichtung	noch nicht begonnen	3.000,00 €	10.000,00 €	
1	1813	Koblenzer Straße (VHS)	Keller ca. 10cm unter Wasser / Heizung i.O. / weitere Schäden nach Trocknung prüfen, Putz und Estrich im KG entfernen und neu aufbauen	Abbruch Estrich, Putz,	noch nicht begonnen	5.250,00 €		
				Erneuerung Putz in der Höhe von 1m	noch nicht begonnen	4.500,00 €		
				Bodenbeschichtung aller Kellerräume (150m²)	noch nicht begonnen	7.500,00 €		
				Planungskosten 25%		4.312,50 €	21.562,50 €	
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		3.156,25 €	3.156,25 €	
				Zwischensumme		1.838.786,25 €	1.838.786,25 €	
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen	10%		183.878,63 €	
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung	15%		303.399,73 €	
								2.326.064,61 €
2	108	Betriebshof	Das Gesamte Erdgeschoss inkl. Lagerboxen / Werkstatt stand ca.30-40 cm unter Wasser. Estrich defekt. Die Heizung ist defekt, Strom ist wieder vorhanden. Überprüfung der Elektroinstallation notwendig. In allen Räumen EG (Büro / Besprechung / Sanitär) ist die Aufstellung von Trocknungsgeräten erforderlich. Maler und Putzarbeiten EG. Estrich und Fliesen defekt.	Abbruch Estrich, Putz, Innenwände, WC-Anlagen inkl. Fliesen, teilweise Elektro	begonnen	20.000,00 €		
				Erneuerung HeizungsanlagenNeubau	abgeschlossen	25.000,00 €		
				Vorgezogene Umbaumaßnahme aus der geplanten Sanierung Bestand, Erneuerung Innenwände in KS	als Beschlußvorlage HFA und Rat 01/2022	617.858,75 €		
				Erneuerung Estrich, Bodenbeläge (240m²). Grundrissänderung WC-Anlage. Nur EG	als Beschlußvorlage HFA und Rat 01/2022	150.000,00 €		
				Interimslösung Bürocontainer für Bauzeit	als Beschlußvorlage HFA und Rat 01/2022	150.000,00 €		
				Planungskosten 25%		203.214,69 €		
				Zwischensumme		1.016.073,44 €	1.016.073,44 €	
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen	10%		101.607,34 €	
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung	15%		167.652,12 €	
								1.285.332,90 €

3	201	KGS St. Martin Bachstr.	Hier sind erhebliche Schäden im EG zu verzeichnen, der Heizungskeller in Gänze, 2 Klassenräume, die Läger und Nebenräume, die Bibliothek, die Trafostation, die Mensa, der Raum der Übermittagsbetreuung, die WC Anlagen und der Hausanschlussraum wurden überflutet. Inzwischen sind die Bereiche entrümpelt und gereinigt. Die Bodenbeläge sind entfernt. Teilweise wird der Estrich abgebrochen und der Innenputz zargenhoch entfernt. Die Erneuerung der defekten Heizungsanlage ist beauftragt. Strom steht wieder zur Verfügung. Zur Zeit laufen Trocknungsgeräte.	Abbruch Estrich, Putz, Innenwände, Sicherungsmaßnahmen fehlende Stürze, WC-Anlagen inkl. Fliesen, teilweise Elektro	begonnen, teilweise abgeschlossen	44.626,98 €		
				Prov. Inbetriebn. Gasheizung: Steuerung Gasheizung	Anlage prov. repariert	10.539,70 €		
				Putzarbeiten (Erneuerung)	noch nicht begonnen	9.000,00 €		
				Abdichtungsarbeiten geg. Aufsteigende Feuchtigkeit	teilweise begonnen	12.000,00 €		
				Estrich und Bodenbeläge einbauen (600m²)	noch nicht begonnen	69.000,00 €		
				Lüftung	noch nicht begonnen	30.000,00 €		
				WC Sanierung	noch nicht begonnen	25.000,00 €		
				Erneuerung Elektro	teilweise begonnen	43.000,00 €		
				Abhangdecke	noch nicht begonnen	10.500,00 €		
				Eingangstür Mensa	noch nicht begonnen	10.000,00 €		
				Innentüren	noch nicht begonnen	18.000,00 €		
				Heizungsinstallationsarbeiten	teilweise begonnen	15.000,00 €		
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	9.000,00 €		
				Küche	noch nicht begonnen	150.000,00 €		
				Planungskosten 25%		113.916,67 €		
Honorarkosten Projektsteuerer 10%		56.958,34 €						
3	201	KGS St. Martin Bachstr.	Heizungsanlagen überflutet nicht mehr brauchbar	Erneuerung Heizungsanlage Pelletkessel	beauftragt	80.000,00 €		
				Zwischensumme		706.541,69 €		706.541,69 €
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen		10%		70.654,17 €
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung		15%		116.579,38 €
								893.775,23 €

4	203	KGS Flerzheim	SANIERUNGSKOSTEN ohne Folgeschadenermittlung : Der Keller im Alt- und Neubau, die WC Anlage auf dem Schulhof sowie 1 Klassenraum standen unter Wasser, kein Strom, Heizung delekt, ELA defekt. Keller abgepumpt, Reinigung vorgenommen. Reparatur Elektroanlage beauftragt und begonnen. Heizungsanlage bestellt. Keller ist für eine Gebrauchsnutzung ungeeignet! Klassenraum Estrich und Putz entfernen danach Wiederaufbau	Abbruch Estrich, Putz, teilweise Elektro	abgeschlossen	20.000,00 €								
				Wiedereinbau Bodenplatte Estrich (Nur Keller)	noch nicht begonnen	6.500,00 €								
				Bodenplatte Beschichtung (Nur Keller)	noch nicht begonnen	6.500,00 €								
				Wände Kellergeschoss reinigen und Haftgrund / Unterputz aufbringen	noch nicht begonnen	1.950,00 €								
				Klassenraum Erweiterung Estrich	noch nicht begonnen	3.110,63 €								
				Fensteranlage ertüchtigen vor Einbau Estrich	noch nicht begonnen	10.000,00 €								
				Klassenraum Erweiterung Bodenbelag	noch nicht begonnen	6.665,63 €								
				Klassenraum Erweiterung Putz erneuern	noch nicht begonnen	1.282,56 €								
				Elektroarbeiten	abgeschlossen	1.200,00 €								
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	6.404,18 €								
				Innetüren erneuern	noch nicht begonnen	8.400,00 €								
				ELA Zentrale erneuert	abgeschlossen	9.927,58 €								
				Heizungsanlage ausgetauscht und Abgasanlage erneuert	abgeschlossen	14.500,00 €								
				Planungskosten 25%		24.110,14 €								
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		12.055,07 €								
								132.605,78 €						
4	209	Albert Schweizer Schule	Keller stand komplett unter Wasser, abgepumpt und entrümpelt - kein Strom, Reparatur Heizung und Elektro beauftragt. Abbruch Estrich und Putz erfolgt, Wiederaufbau folgt	Abbruch Estrich, Putz, teilweise Elektro	abgeschlossen	56.098,33 €								
				Wiedereinbau Bodenplatte Estrich (Nur Keller)	noch nicht begonnen	20.357,61 €								
				Bodenplatte Beschichtung (Nur Keller)	noch nicht begonnen	6.107,28 €								
				Wände Kellergeschoss reinigen und Haftgrund	noch nicht begonnen	20.357,61 €								
				Wände Kellergeschoss Putz aufbringen	noch nicht begonnen	8.143,05 €								
				Fensteranlagen defekt erneuern	noch nicht begonnen	7.575,00 €								
				2 Türanlagen zum Keller erneuern	noch nicht begonnen	5.500,00 €								
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	6.107,28 €								
				Wiederherstellung Lehrküche	noch nicht begonnen	65.000,00 €								
				Heizungsanlage ausgetauscht und Abgasanlage erneuert	abgeschlossen	70.000,00 €								
				Dämmung Verrohrung	begonnen	20.000,00 €								
				Planungskosten 25%		71.311,54 €								
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		35.655,77 €								
													392.213,48 €	
									Zwischensumme		524.819,26 €		524.819,26 €	
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen		10%		52.481,93 €						
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung		15%		86.595,18 €						
								663.896,36 €						

5	1303	TH Flerzheim	Totalschaden , Halle und Nebenräume standen komplett unter Wasser, Schwingboden und Unterkonstruktion defekt, Estrich defekt, alle Einbauten defekt, alle Sanitäranlagen defekt. Eindringendes Wasser (Starkregen) in Dachkonstruktion, Dachfläche in Gänze defekt. Lüftungsanlage ohne Regelung (defekt). Sanitäranlagen inkl. Schamwände defekt.	Abriss bestehende Halle	noch nicht begonnen	5.000.000	5.000.000	
				Machbarkeitsstudie neue Halle	noch nicht begonnen			
				TH mit Mehrzwecknutzung?	noch nicht begonnen			
				Klärung Politik und Verwaltungserforderlich	noch nicht begonnen			
				Planung!	noch nicht begonnen			
Zwischensumme						5.000.000,00 €	5.000.000,00 €	
UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen						10%	500.000,00 €	
Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung						15%	825.000,00 €	6.325.000,00 €
5	206	KGS Flerzheim	Bedingt durch den Schadenseintritt nach Flutung der Kellergeschosse, haben sich erhebliche Folgeschäden durch Durchfeuchtung der Böden im EG ergeben. Zumindest ist die Gesamtsanierung der Böden und Wände des Erdgeschosses erforderlich. Die Haupttreppe zum OG weist am Treppenpodest OG starke Rissbildung auf. Die Treppe ist zur Zeit prov. abgestützt. Sanierung erforderliche. Die Aussenwände EG sind (außen) durch die Flut durchfeuchtet. Der Aussenputz ist beschädigt und muss saniert werden. Es muss ein Planungsauftrag zum Zustand der Schule und deren Sanierung in Abwägung eines Schulneubaus in Verbindung mit der abgängigen TH zu beauftragen	Planungsauftrag zur Ermittlung des Schadensbild der Sanierung in Abwägung der Wirtschaftlichkeit	noch nicht begonnen	150.000,00 €		
				Interimslösung Schulersatzbau	noch nicht begonnen	2.000.000,00 €		
				Projektsteuerung				
Zwischensumme						2.150.000,00 €	2.150.000,00 €	
UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen						10%	215.000,00 €	
Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung						15%	354.750,00 €	2.719.750,00 €

6	1807	RTV Heim	Totalschaden, Die Liegenschaft RTV (Stadtpark) stand nahezu kompl. unter Wasser. Teilweise sind Fundamente unterspült, Grundbruch befürchtet, der Durchgang ist nicht passierbar, da hier ein ca. 2,50m tiefer Graben entstanden ist. Estrich defekt, alle Einbauten defekt, alle Sanitäranlagen defekt. Die Kosten sind für ein Ersatzgebäude mit ähnlichen Funktionen geschätzt, der Wiederaufbau soll an anderer Stelle erfolgen. Zunächst soll ein Provisorium auf die Platzfläche der abgängigen Tennisanlage im Stadtpark / Villeneuve Str. erfolgen	Interimslösung Containeranlage <u>durch den Verein</u> , Ausstattung und Kosten unbekannt	Zwischenlösung in Vorbereitung	3.000.000,00 €	3.100.000,00 €				
						100.000,00 €					
					Zwischensumme	3.100.000,00 €					
					UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen	10%		310.000,00 €			
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung	15%	511.500,00 €	3.921.500,00 €				
7	1811	Monte Mare	Defekt Lüftungsanlage durch Hochwasserschaden irreparabel, Austasuch erforderlich, Kostenschätzung inkl. Honorar	Voraussichtliche Sanierungskosten für Austausch Lüftungsgerät Wellenbad, Angebot 18.08.2021 Solutoplan	in Vorbereitung	462.716,85 €	1.858.239,11 €				
					Badewassertechnik, Defekte Pumpen und Kleinststeuerungen, nach Liste	Voraussichtliche Sanierungskosten für Austausch Pumpen Badewassertechnik, Angebot 18.08.2021 Solutoplan		in Vorbereitung	401.898,55 €		
								GLT, Austausch nach Korrosion der Kontakte und Wassereintrag im Kabelsystem und Kürzschlüsse in der Elektronik, nach Liste	Voraussichtliche Sanierungskosten für Austausch Gebäudeleittechnik, Angebot 18.08.2021 Solutoplan	in Vorbereitung	993.623,71 €
										Zwischensumme	1.858.239,11 €
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen	10%	185.823,91 €					
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung	15%	306.609,45 €	2.350.672,47 €				
8	1001	FWGH Brucknerweg	Notstromaggregat über den Einsatz der FW als Leitzentrale Krisenmanagement irreparabel defekt	Erneuerung der Notstromanlage	abgeschlossen	23.000,00 €	23.000,00 €				
8	1002	FWGH Flerzheim	Elektro-Anlage defekt, Küche defekt, Fliesen, Estrich und Putz defekt, Fliesen defekt, Stand:Trocknung und Wiederaufbau	Abbruch Estrich und Putz	teilweise begonnen	7.910,00 €	59.743,75 €				
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	3.955,00 €					
				Putz erneuern	noch nicht begonnen	1.695,00 €					
				Bodenbeschichtung Keramik	noch nicht begonnen	11.300,00 €					
				Bodenbeschichtung Halle	noch nicht begonnen	6.200,00 €					
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	teilweise begonnen	3.000,00 €					
				Türanlagen	noch nicht begonnen	6.000,00 €					
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	3.390,00 €					
				Planungskosten 25%		10.862,50 €					
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		5.431,25 €					
				Zwischensumme		59.743,75 €					
8	1006	FWGH Oberdrees	Elektro-Anlage geprüft, Küche defekt, Fliesen, Estrich und Putz defekt, Trocknung und Wiederaufbau	Abbruch Estrich und Putz	noch nicht begonnen	3.500,00 €	56.375,00 €				
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	1.500,00 €					
				Putz erneuern	noch nicht begonnen	3.500,00 €					
				Bodenbeschichtung Keramik	noch nicht begonnen	10.000,00 €					
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	abgeschlossen	1.500,00 €					
				Türanlagen	noch nicht begonnen	13.500,00 €					
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	1.500,00 €					
				Heizung erneuert	abgeschlossen	3.000,00 €					
				Küche erneuern	noch nicht begonnen	3.000,00 €					
				Planungskosten 25%		10.250,00 €					
				Honorarkosten Projektsteuerer 10%		5.125,00 €					
Zwischensumme		133.993,75 €									
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen	10%	13.399,38 €					
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung	15%	22.108,97 €	169.502,09 €				

9	110	Forsthaus	Keller unter Wasser / EG 5cm unter Wasser / Heizung OK weitere Schäden nach Trocknung prüfen, Feuchteschäden EG Büro	Abbruch Estrich, Putz, Demontage Holzboden	teilweise begonnen	3.679,20 €	
				Erneuerung Estrich, Beiputzarbeiten	noch nicht begonnen	5.256,00 €	
				Bodenbelagsarbeiten	noch nicht begonnen	7.884,00 €	
				Malerarbeiten Wände / Decken (260m ²)	Anlage prov. repariert	3.893,85 €	
				Einbauküche erneuern	noch nicht begonnen	3.000,00 €	23.713,05 €
9	202	GGs Sürsterweg	Folgeschaden durch Flutkatastrophe, Überspannungsschaden an Heizungssteuerung der Kesselanlage, Austausch erforderlich.	Steuerung und Brennertausch erforderlich	Anlage prov. repariert	12.000,00 €	
9	203	GGs Sürsterweg	Fettabscheider überflutet, Elektroinstallation zum Abscheider defekt und muss umgelegt werden.		abgeschlossen	5.000,00 €	17.000,00 €
9	208	Städt. Gymnasium	Kelleraußenwand zur Berlinerstrasse durch Folgeschaden komplett durchfeuchtet, GK Zwischenwände verschimmelt, Abbruch erforderlich und neue Innenwand in KS. Estrich und Putz abbrennen und wiederaufbauen . Ggf. Aussenabdichtung erforderlich.	Abbruch Kellertrennwand und Estrich	abgeschlossen	4.368,01 €	
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	abgeschlossen	1.193,97 €	
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	2.520,00 €	
				Trennwand erneuern	noch nicht begonnen	3.900,00 €	
				Bodenbeschichtung Estrich	noch nicht begonnen	3.600,00 €	
				Planungskosten 25%		3.895,50 €	19.477,48 €
9	315	KITA Oberdrees	Heizungsanlage defekt / Elektroanlage defekt / kein Strom, Raum Jugendtreff kompl. unter Wasser, Reparaturen Elektro beauftragt, Jugendraum und Keller Abbruch GK Wand, Estrich, WC und Putz erforderlich. Neue Wand Putz, Fliesen Wc-Anlage etc.	Abbruch Estrich und Putz	noch nicht begonnen	4.110,93 €	
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	noch nicht begonnen	8.100,00 €	
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	4.110,93 €	
				Bodenbeläge	noch nicht begonnen	8.809,13 €	
				Putz erneuern	noch nicht begonnen	4.110,93 €	
				Sanitäranlage erneuern	noch nicht begonnen	23.740,75 €	
				Zwischenwand KS	noch nicht begonnen	666,88 €	
				Türanlagen	noch nicht begonnen	4.800,00 €	
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	4.698,20 €	
				Erneuerung Heizungsanlage	abgeschlossen	26.000,00 €	
				Planungskosten 25%		22.286,93 €	111.434,66 €
9	501	Getreidespeicher 21	Keller unter Wasser Kein Strom / Internet / Telefon Heizung defekt	Abbruch Estrich und Putz	noch nicht begonnen	7.280,00 €	
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	3.640,00 €	
				Putz erneuern	noch nicht begonnen	2.080,00 €	
				Bodenbeschichtung	noch nicht begonnen	5.200,00 €	
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	abgeschlossen	30.000,00 €	
				Türanlagen	noch nicht begonnen	10.500,00 €	
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	1.000,00 €	
				Heizung erneuert	abgeschlossen	20.000,00 €	
				Planungskosten 25%	noch nicht begonnen	19.925,00 €	99.625,00 €
9	502	Getreidespeicher 23	Keller unter Wasser Kein Strom / Internet / Telefon Gebäude wird über 21 beheizt	Abbruch Estrich und Putz	noch nicht begonnen	7.280,00 €	
				Estrich erneuern	noch nicht begonnen	3.640,00 €	
				Putz erneuern	noch nicht begonnen	2.080,00 €	
				Bodenbeschichtung	noch nicht begonnen	5.200,00 €	
				Wiederinbetriebnahme E-Technik	abgeschlossen	30.000,00 €	
				Türanlagen	noch nicht begonnen	10.500,00 €	
				Malerarbeiten	noch nicht begonnen	1.000,00 €	
				Planungskosten 25%		14.925,00 €	74.625,00 €
9	1805	Gro-Rhei Ka, Am jüd. Friedhof	Keller unter Wasser , Heizung defekt	Erneuerung der Anlage beauftragt	abgeschlossen	18.000,00 €	18.000,00 €
9	1401	Glasmuseum	Aufzugsschacht stand unter Wasser, die Bodenplatte ist gebrochen, Aufzug derzeit nicht nutzbar, Sanierung umfangreich, da zunächst der Aufzug auszubauen ist.	Bodenplatte Aufzugsschacht prüfeb ggf Estrich defekt	noch nicht begonnen	250.000,00 €	
				weitere Prüfung erst ab 09.11.2021			250.000,00 €
9	1406	Stadtarchiv	Keller stand 5cm unter Wasser			20.000,00 €	20.000,00 €
				Zwischensumme		633.875,18 €	633.875,18 €
				UNERWARTETES, noch Unbekannte Schadensfolgen		10%	63.387,52 €
				Nicht kalkulierbare, jedoch zu erwartende Baupreissteigerung		15%	104.589,40 €
							801.852,10 €

Erwartete Gesamtkosten 21.500.000,00 €