

				Ausgangslage	Gesamtkosten ohne Förderungen	Wiederaufbau	Szenario 1	Szenario 2	Szenario 3
		Alle Kostenangaben Netto zzgl. MwSt		Gesamtkosten ohne energetische Verbesserung	Gesamtkosten (Inkl. Neubau) mit energetischer Verbesserung -ohne- Förderungen	Reine Wiederaufbaukosten, finanziert durch Wiederaufbaufonds	Haushaltsbelastung (Inkl. Neubau) -ohne- energetische Verbesserung, -ohne- Wiederaufbau,	Haushaltsbelastung (Inkl. Neubau) mit energetischer Verbesserung, - ohne- Wiederaufbau -ohne- Förderung NKI	Haushaltsbelastung mit energetischer Sanierung unter Berücksichtigung der NKI-Förderung (80%)
Planungsstand 03.2022	Kostenschätzung Neubau	2.232.274,00 €							
15%		334.841,10 €	Preissteigerung						
	<b>Summe Neubau</b>	<b>2.567.115,10 €</b>		2.567.115,10 €	2.567.115,10 €		2.567.115,10 €	2.567.115,10 €	2.567.115,10 €
Planungsstand 03.2022	Kostenschätzung Altbau KfW 40								
	Förderung Wiederaufbauplan	2.533.850,00 €							
15%		380.077,50 €	Preissteigerung						
	<b>Summe Altbau</b>	<b>2.913.927,50 €</b>		2.913.927,50 €	2.913.927,50 €	2.913.927,50 €			
	PV Anlage	411.200,00 €							
			Ertüchtigung Dach der Lagerhallen und der offenen Boxen erforderlich wird nicht durch Wiederaufbau finanziert						
20%		82.240,00 €	Planungskosten						
	<b>Summe PV</b>	<b>493.440,00 €</b>			493.440,00 €			493.440,00 €	98.688,00 €
	Kleine Windkraftanlage	57.200,00 €							
20%		11.440,00 €	Planungskosten						
	<b>Summe Windkraftanlage</b>	<b>68.640,00 €</b>			68.640,00 €			68.640,00 €	13.728,00 €
	Wärmeerzeugungsanlage								
Variante 1	Wärmepumpe Luft/Wasser	168.000,00 €							
20%		33.600,00 €	Planungskosten						
	<b>Summe Variante 1</b>	<b>201.600,00 €</b>		201.600,00 €			201.600,00 €		
Variante 2	Wärmepumpe Erdwärme Tiefenbohrung	300.000,00 €							
20%		60.000,00 €	Planungskosten						
	<b>Summe Variante 2</b>	<b>360.000,00 €</b>							
Variante 3 bevorzugt	wie 2, jedoch mit Eisspeicher zusätzlich zu 3 (Erdarbeiten und Außenanlagen)	330.000,00 €							
20%		70.000,00 €							
		80.000,00 €	Planungskosten						
	<b>Summe Variante 3 bevorzugt</b>	<b>480.000,00 €</b>			480.000,00 €			480.000,00 €	96.000,00 €
				5.682.642,60 €	6.523.122,60 €	2.913.927,50 €	2.768.715,10 €	3.609.195,10 €	2.775.531,10 €