



Rheinbach, 12.01.2023

Einladung
zur 11/14. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, 24.01.2023 um 18:00 Uhr**

Ort: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigegeführten Tagesordnung zu entnehmen.

Ratsmitglieder, die diesem Ausschuss nicht angehören, dürfen gerne unter Bezugnahme auf § 58 Absatz 1 GO NRW an der Sitzung als Zuhörer*in teilnehmen.

gezeichnet
Dr. Georg Wilmers
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen
am Dienstag, 24.01.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG		
1	Vortrag zur Zertifizierung nach Kriterien der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB e.V.) in Zusammenhang mit dem Bauvorhaben am Betriebshof	MI/0141/2022
2	Städtebauliche Projekte	
2.1	Einzelhandels- und Zentrenkonzept hier: Beratung der überarbeiteten Fassung von Januar 2023 und weiteres Vorgehen	BV/1855/2023
3	Straßenbaumaßnahmen	
3.1	Befestigung eines Wegeteilstücks in Wormersdorf mit Kalkmineralsplitt	BV/1859/2023
4	Sonstige Angelegenheiten	
4.1	Umbau und Erweiterung Betriebshof, Vorstellung der fortgeschriebenen Planung, Entwicklung der Baukosten	BV/1851/2022
5	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung	
5.1	Sachstand des Wiederaufbau der Infrastruktur -Tiefbau- nach dem Unwetter 14.07.2021	MI/0142/2022
5.2	Ausbau des Straßenabschnittes Vor dem Voigtstor / Löherstraße mit den Knotenpunkten Vor dem Voigtstor / Löherstraße / Bungert / Hauptstraße und Vor dem Voigtstor / Pallottistraße / Gymnasiumstraße	MI/0146/2023
5.3	Sachstand Ausbau Mobilstation Keramikerstraße	MI/0148/2023
5.4	Jahresbilanz 2022 der Bauaufsicht und Bauverwaltung	MI/0145/2022
5.5	Liste der genehmigten und abgelehnten Bauvorhaben vom 01.07.2022 – 31.12.2022 ohne Angaben von Grundstücksdaten	MI/0143/2022
5.6	Beschlusscontrolling - Bericht für den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen 2023	MI/0147/2023
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG		
6	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung	
6.1	Genehmigte und abgelehnte Bauvorhaben 01.07.2022 – 31.12.2022 sowie ergänzende Erläuterungen	MI/0144/2022