



Rheinbach, 17.08.2023

Einladung
zur 11/15. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, 29.08.2023 um 18:00 Uhr**

Ort: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Ratsmitglieder, die diesem Ausschuss nicht angehören, dürfen gerne unter Bezugnahme auf § 58 Absatz 1 GO NRW an der Sitzung als Zuhörende teilnehmen.

gezeichnet
Dr. Georg Wilmers
Vorsitzender

Tagesordnung

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen
am Dienstag, 29.08.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A) ÖFFENTLICHE SITZUNG		
1	NEILA Nachhaltige Entwicklung durch interkommunales Landmanagement, hier Vorstellung der Ergebnisse des Forschungsprojektes durch das Projektteam	MI/0186/2023
2	Bauleitplanung	
2.1	Priorisierung der Planverfahren	BV/1968/2023 <i>wird nachgereicht</i>
2.2	Beschlussfassungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Rheinbach Nr. 76 "Dreeser Weg - Aachener Straße" unter Anwendung des § 12 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB	BV/1967/2023
3	Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern	
3.1	Antrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 14.08.2023 zur Förderung des Denkmalschutzes	AN/0610/2023
3.2	Antrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 14.08.2023 zum Städtebauprogramm 2024	AN/0611/2023
3.3	Antrag der SPD-Fraktion vom 12.08.2023 zum Wirtschaftswegekzept	AN/0612/2023
3.4	Bürgerantrag vom 24.01.2023 zu Vorgaben bezüglich der Versiegelung von Flächen auf privaten Grundstücken	BA/0065/2023
4	Beteiligung in übergeordneten Verfahren der Raumplanung	
4.1	2. Änderung des Landesentwicklungsplanes NRW-Erneuerbare Energien, hier: Stellungnahme der Stadt Rheinbach gem. § 9 ROG	BV/1966/2023 <i>wird nachgereicht</i>
4.2	3. Änderung des Landesentwicklungsplanes NRW-Nachhaltigere Landnutzung, hier: Information über die Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 9 ROG	MI/0182/2023
5	Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung	
5.1	Liste der genehmigten und abgelehnten Bauvorhaben vom 01.01.- 30.06.2023 ohne Grundstücksdaten	MI/0180/2023
5.2	Sachstand des Wiederaufbaus der Infrastruktur -Tiefbau- nach dem Unwetter 14.07.2021	MI/0183/2023

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen
am Dienstag, 29.08.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

6 Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung

6.1	Genehmigte und abgelehnte Bauvorhaben sowie ergänzende Erläuterungen zu diesen Vorhaben	MI/0179/2023
-----	-----------------------------------------------------------------------------------------	--------------