



Rheinbach, 30.08.2023

**Einladung**  
**zur 11/22. Sitzung**  
**des Rates der Stadt Rheinbach**

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Montag, 11.09.2023 um 18:00 Uhr**

Ort: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

gezeichnet  
Ludger Banken  
Bürgermeister

# Tagesordnung

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 11.09.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

## **A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**

- |     |   |              |
|-----|---|--------------|
| 1   | Verabschiedung der Ratsherren Sebastian Ruland (FDP) und Mathias Hell (CDU)   |              |
| 2   | <b>Einwohnerfragestunde</b><br><br>./.  |              |
| 3   | <b>Bürgeranträge</b>  |              |
| 3.1 | Bürgerantrag vom 24.01.2023 zu Vorgaben bezüglich der Versiegelung von Flächen auf privaten Grundstücken  | BA/0065/2023 |
| 3.2 | Bürgerantrag vom 15.06.2023 betreffend Erlass von Gebühren für eine Brandsicherheitswache für gemeinnützige Vereine bei Nutzung der Stadthalle und Hallen auf den Ortschaften | BA/0071/2023 |
| 4   | <b>Ortsrecht</b>  |              |
| 4.1 | 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Rheinbach über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für Kinder und Kindertagespflege | BV/1960/2023 |
| 5   | <b>Allgemeine Angelegenheiten</b>   |              |
| 5.1 | Antrag der evangelischen Kirche Rheinbach; Stundenaufstockung OKJA im Jugendzentrum JuZe  | BV/1958/2023 |
| 6   | <b>Finanzangelegenheiten</b>  |              |
| 6.1 | Monte Mare, Neukonzeption Oase der Sinne, Überplanmäßige Mittelbereitstellung   | BV/1956/2023 |
| 6.2 | Beteiligungsbericht 2021  | BV/1973/2023 |
| 6.3 | Inanspruchnahme der Befreiungsregelung des § 116a GO NRW von den Pflichten einen Gesamtabchluss für das Haushaltsjahr 2022 aufzustellen                                       | BV/1976/2023 |

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 11.09.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
6.4	Überplanmäßige Ausgaben für bauliche Unterhaltung, Büroausstattung sowie Fahrzeugerwerb	BV/1974/2023
<b>7</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten</b>	
	./.	
<b>8</b>	<b>Bau- und Planungsangelegenheiten</b>	
8.1	Beantragung einer Förderung zur energetischen Sanierung der Sporthalle Berliner Straße entsprechend des Bundesprogramm SJK_23	BV/1964/2023
<b>9</b>	<b>Besetzung von Ausschüssen und Gremien</b>	
9.1	Nachbesetzung im Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen	BV/1982/2023
9.2	Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss	BV/1983/2023
9.3	Nachbesetzung im Rechnungsprüfungsausschuss	BV/1984/2023
9.4	Nachbesetzung des Vorsitizes im Rechnungsprüfungsausschuss gem. § 58 Absatz 5 Gemeindeordnung (GO NRW)	BV/1985/2023
9.5	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH	BV/1986/2023
9.6	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH	BV/1987/2023
9.7	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH	BV/1989/2023
9.8	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH	BV/1990/2023
<b>10</b>	<b>Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern</b>	
10.1	Antrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 14.08.2023 zur Förderung des Denkmalschutzes	AN/0610/2023

# Tagesordnung

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 11.09.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

## **11 Anfragen nach § 4 Geschäftsordnung**

11.1 Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 23.07.2023 zum Urteil des Bundesverwaltungsgerichtes zum § 13 b Baugesetzbuch (BauGB) AF/0039/2023

## **12 Mitteilungen des Vorsitzenden**

12.1 Auskunft des Bürgermeisters gemäß Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW und Aufstellung über Nebeneinnahmen 2022 MI/0178/2023

## **13 Mündliche Anfragen**

## **B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

## **14 Allgemeine Angelegenheiten**

./.

## **15 Finanzangelegenheiten**

15.1 Beteiligung der e-regio GmbH & Co. KG an der EWP Ravelsberg GmbH & Co. KG BV/1980/2023

15.2 Beteiligung der e-regio GmbH & Co. KG an der Sun Park Weilerswist GmbH & Co. KG BV/1981/2023

## **16 Bau, Vergabe- und Planungsangelegenheiten**

./.

## **17 Grundstücksangelegenheiten**

17.1 Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW;  
hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 41, Flurstück 1505 BV/1978/2023

## **18 Personalangelegenheiten**

./.

# T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Rates  
am Montag, 11.09.2023

TO- Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
--------------	---------------------	--------------

## **19            Mitteilungen des Vorsitzenden**

### **Mündliche Anfragen**