



# Freiflächen- Photovoltaikanlage „Solarpark Oberdrees“

25.05.2023

Ausschuss für Umwelt und Mobilität



# Agenda

**01**

Unternehmen

**02**

Referenzen

**03**

Gesetzliche  
Rahmenbedingungen

**04**

Potenzialfläche

**05**

Ausblick &  
nächste Schritte

## 01 Unternehmen

# Projektierung & Errichtung von Wind- & Solarparks sind der Kern



**1996 gegründet**

aktuell rund 1.000 Mitarbeiter\*innen



**Eigentümergeführt**

Familien der Gründer/Vorstände halten Mehrheit



**Starkes Management**

mit sechs Vorständen und 12 Bereichsleiter\*innen



**Hauptsitz Wiesbaden**

weltweit 28 Bürostandorte, davon neun in Deutschland



01 Unternehmen

## Projektentwicklung & Errichtung



Kerngeschäft ist Projektierung und Errichtung von Wind- & Solarparks und Speichern



Bislang 4.000 Megawatt entwickelt & veräußert  
etwa die Hälfte davon auch selbst errichtet



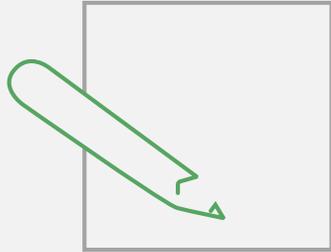
Vier Milliarden Euro Investitionsvolumen  
der Projekte



Neue Projekte mit 19 Gigawatt in Entwicklung  
weltweit – überwiegend in Europa



## 01 Unternehmen Leistungen



Projektentwicklung



Errichtung



Energiepark-Management

## Technologien

Einzel und kombiniert



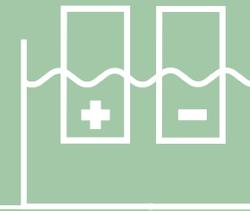
Wind



Solar



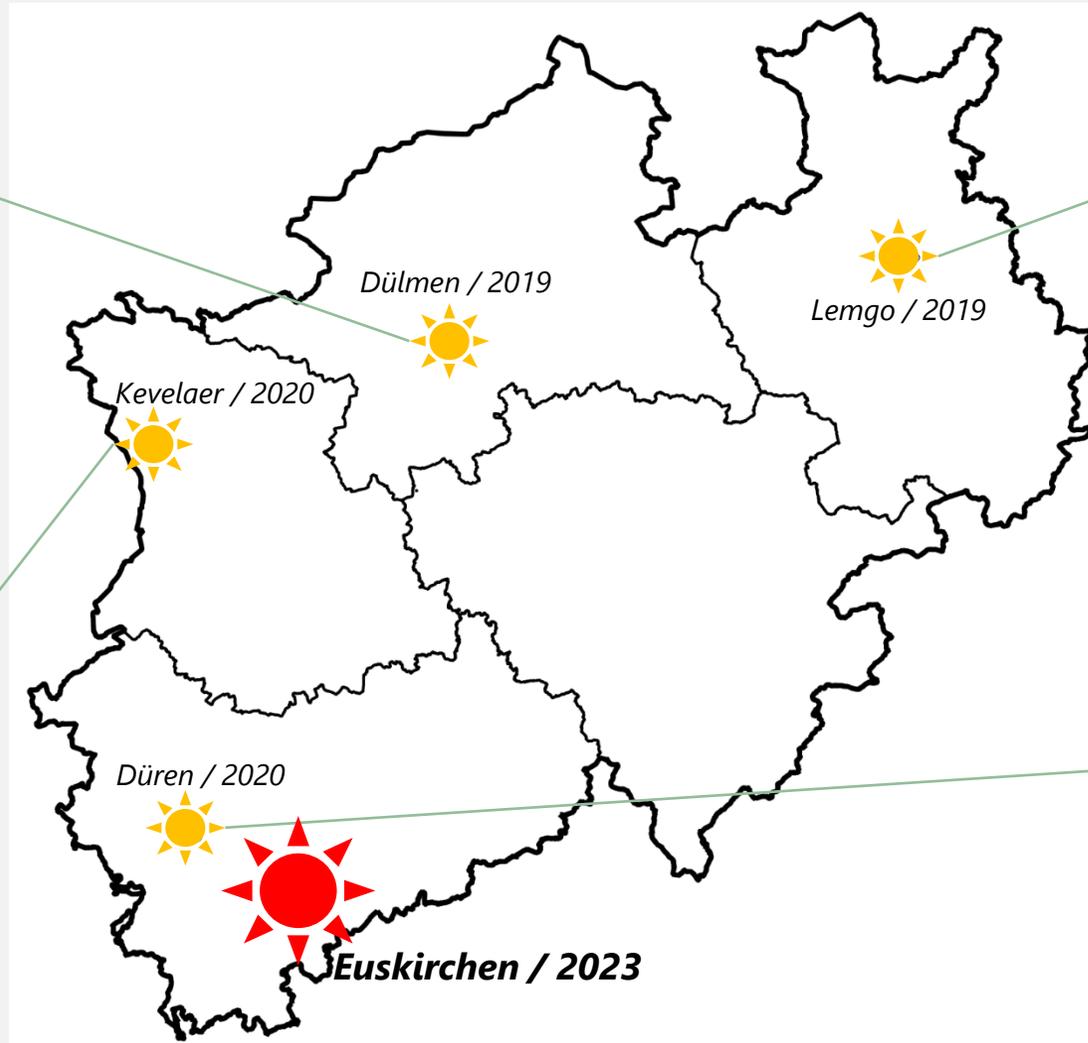
Speicher



Wasserstoff

## 02 Referenzen

# ABO Wind Referenzen



## 02 Referenzen

# PV-Projekt Euskirchen



## Fakten

- Ca. 9,6 ha bisher ackerbaulich genutzte Fläche
- Ca. 10,5 MWp PV-Leistung
- Ca. 3,5 MW Batteriespeicher
- Baubeginn April 2023 / Inbetriebnahme ca. Herbst 2023
- Einbeziehung bisheriger landwirtschaftlicher Pächter für Grünpflege
- Ackerzahl ca. 70

## 03 Gesetzliche Rahmenbedingungen

# Gesetzliche Rahmenbedingungen für Freiflächen-Photovoltaikanlagen

### § 2 EEG „Besondere Bedeutung der erneuerbaren Energien“

Die Errichtung und der Betrieb von Anlagen sowie den dazugehörigen Nebenanlagen liegen **im überragenden öffentlichen Interesse** und **dienen der öffentlichen Sicherheit**. Bis die Stromerzeugung im Bundesgebiet nahezu treibhausgasneutral ist, sollen die **erneuerbaren Energien als vorrangiger Belang** in die jeweils durchzuführenden **Schutzgüterabwägungen** eingebracht werden.

#### Erneuerbare-Energien-Gesetz

##### § 37 Absatz 1 Nr. 2

(1) Gebote bei den Ausschreibungen für Solaranlagen des ersten Segments dürfen nur für Anlagen abgegeben werden, die errichtet werden sollen [...] auf einer Fläche, [...]

c) die zum Zeitpunkt des Beschlusses über die **Aufstellung oder Änderung des Bebauungsplans längs von Autobahnen oder Schienenwegen lag, wenn die Freiflächenanlage in einer Entfernung von bis zu 500 Metern**, gemessen vom äußeren Rand der Fahrbahn, errichtet werden soll,

#### Landesentwicklungsplan 2019 - 10.2-5

##### Ziel

Die Inanspruchnahme von Flächen für die raumbedeutsame Nutzung der Solarenergie ist möglich, wenn der Standort mit der Schutz- und Nutzfunktion der jeweiligen Festlegung im Regionalplan vereinbar ist und es sich um

- die Wiedernutzung von gewerblichen, bergbaulichen, verkehrlichen oder wohnungsbaulichen Brachflächen oder baulich geprägten militärischen Konversionsflächen,
- Aufschüttungen oder
- **Standorte entlang von Bundesfernstraßen oder Schienenwegen mit überregionaler Bedeutung handelt.**

#### Regionalplan Köln

„Es ist ausdrückliches Ziel des Landes, die Entwicklung regenerativer Energien, insb. Die Errichtung von Windkraftanlagen zu fördern. Das LEPro und der LEP NRW sehen den verstärkten Einsatz **regenerativer Energieträger** (v.a. Wasser-, Wind- und **Solarenergie** sowie nachwachsende Rohstoffe) als landesplanerisches Ziel an (§26, Abs. 2, LEPro, Kap. D.II Ziel 2.4 LEP NRW).“  
Gemäß § 37 Abs. 1 EEG besitzen Flächen, die den Zielen der Regionalplanung nicht widersprechen, einen Vergütungsstatus **bis zu einer Distanz von 200 m vom Bahngleis** entfernt. Die BR Köln definiert in ihrem Regionalplan darüber hinaus, dass für die PV-Nutzung ausschließlich **„überregionale“ Bahnrassen** in Frage kommen.

#### Landesentwicklungsplan-Erlass –

##### Dezember 2022

**Im Außenbereich ist ein Vorhaben privilegiert zulässig**, wenn es der Nutzung solarer Strahlungsenergie dient auf einer Fläche **längs von Autobahnen oder Schienenwegen** des übergeordneten Netzes im Sinne des § 2b des Allgemeinen Eisenbahngesetzes mit mindestens **zwei Hauptgleisen** und in einer **Entfernung zu diesen von bis zu 200 Metern**, gemessen vom äußeren Rand der Fahrbahn. Für diese Vorhaben ist **keine Bauleitplanung erforderlich**.

##### **Die Fertigstellung des LEP erfolgt**

**voraussichtlich Anfang 2024**. Der Erlass soll allerdings in der Übergangszeit als Leitfaden für Regionalplanungsbehörden und Kommunen dienen und verdeutlichen, dass bereits jetzt schon planerische Flächenbereitstellungen möglich sind.

## 04 Potenzialfläche

# Projektfläche Rheinbach-Oberdrees



- Blick von Osten nach Westen
- Römerwanderweg wird freigehalten

# 04 Potenzialfläche Artenschutz

www.ecoda.de

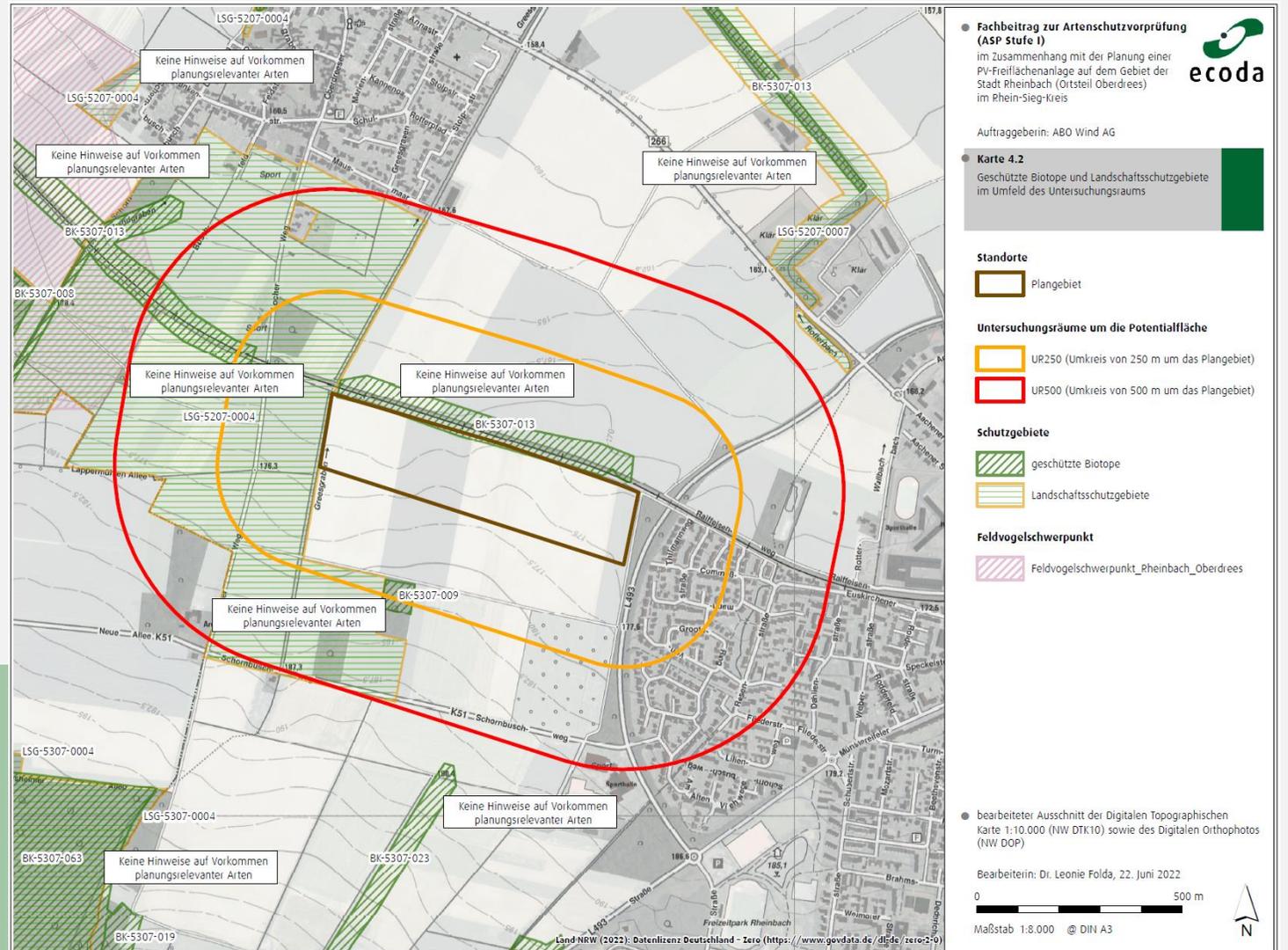


ecoda  
GmbH & Co. KG  
Niederlesung, Dortmund  
Ruinenstr. 33  
44287 Dortmund

Fon 0231 58695691  
Fax 0231 5869-9519  
folda@ecoda.de  
www.ecoda.de

**Fachbeitrag zur Artenschutzvorprüfung (ASP Stufe I)**  
im Zusammenhang mit der Planung einer PV-Freiflächenanlage auf dem Gebiet der Stadt Rheinbach (Ortsteil Oberdreies) im Rhein-Sieg-Kreis

Bearbeiter:innen:  
Dr. Leonie Folda, M.Sc. Biologie  
Dr. Frank Bergen, Dipl.-Biol.



- Artenschutzgutachten wurde 2021 durchgeführt
- Es gibt keine Hinweise auf das Vorkommen planungsrelevanter Arten
- Das Artenschutzgutachten kann in den Bauantrag einfließen

## 04 Potenzialfläche

# Netzanschlusspunkt - Übersichtskarte



## 04 Potenzialfläche

# Netzanschlusspunkt - Anschlusszusage



westnetz

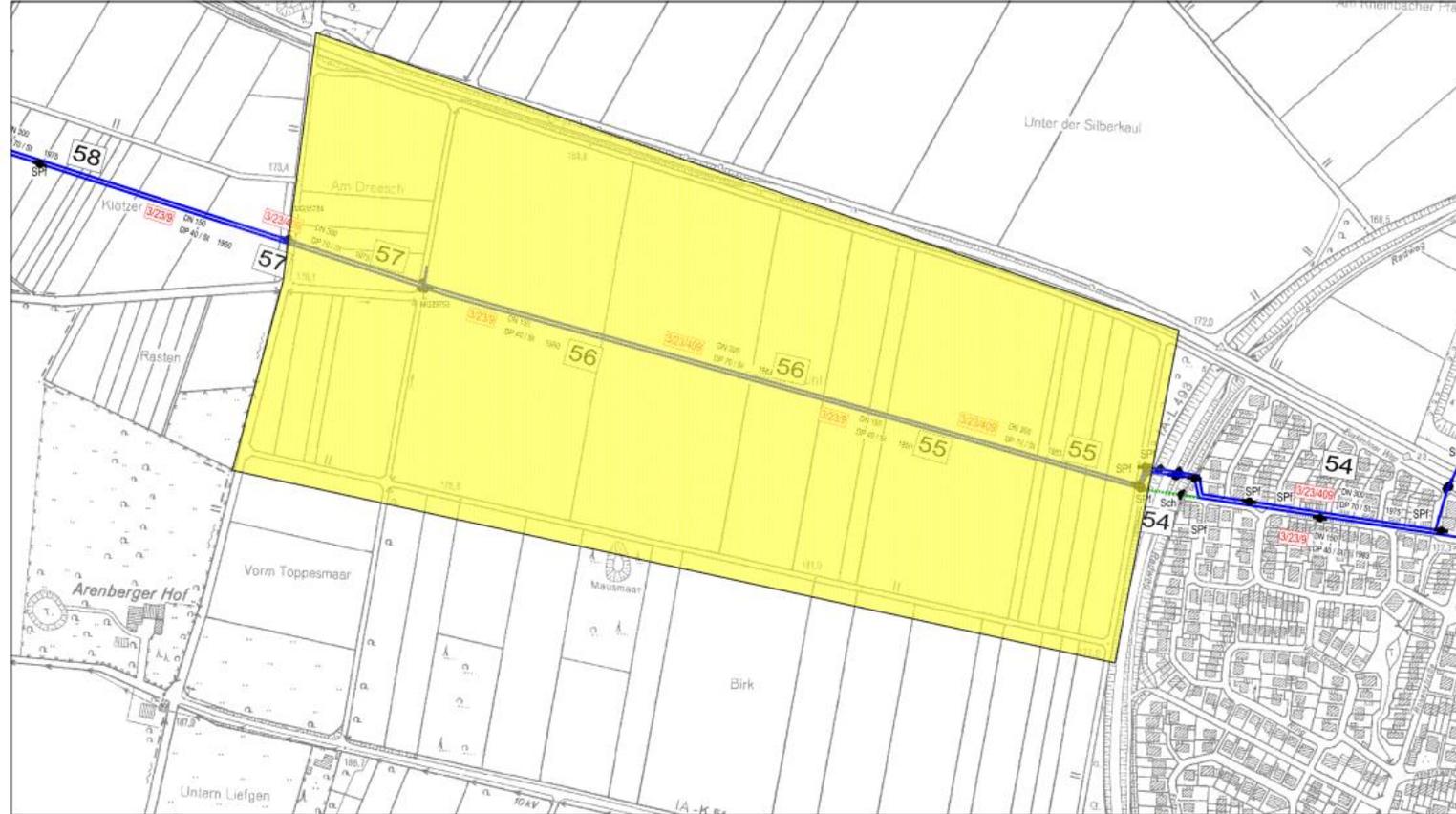
Anschlusszusage für die Einspeisung elektrischer Energie aus Ihren Solare Strahlungsenergieanlagen im Bereich der UA Rheinbach, Römerkanal 33 z, 53359 Rheinbach.

EP-ID: 1091580

Der technisch und wirtschaftlich günstigste Netzanschlusspunkt (NAP) befindet sich an einer zu erstellenden kundeneigenen Übergabestation an unserem Mittelspannungsnetz (**11 kV**). Der Netzanschluss befindet sich in unmittelbaren Nähe unserer Umspannanlage (UA) „Rheinbach“, Römerkanal 33 z, 53359 Rheinbach.

# 04 Potenzialfläche

## Gastrasse Rheinbach-Oberdrees



In diesem Übersichtsplan sind die Veränderungen des Gasfernleitungsnetzes nicht tagesaktuell nachgewiesen. Die Darstellung der Leitungsstrassen ist den Maßstabebenen entsprechend generalisiert. Die genaue Lage und der Verlauf der Leitungen sind in jedem Fall durch fachgerechte Erkundungsmaßnahmen (Querschläge, Suchschlitze, o.ä.) in Abstimmung mit unserer Betriebsstelle in Handschachtung festzustellen. Die abgegebenen Pläne geben den Bestand zum Zeitpunkt der Auskunftserteilung wieder. Es ist darauf zu achten, dass zu Beginn der Bauphase immer aktuellere Pläne vor Ort vorliegen. Die Auskunft gilt nur für eigene Leitungen der Thyssengas, so dass ggf. noch mit Anlagen anderer Versorgungsunternehmen gerechnet werden muss, bei denen weitere Auskünfte eingeholt werden müssen. Die Entnahme von Maßen durch Abgreifen aus dem Plan ist nicht zulässig. Stillgelegte Leitungen sind unter Umständen in diesem Übersichtsplan nicht dargestellt, können in der Ortschaft jedoch vorhanden sein.

Gasfernleitungen:	
	in Betrieb
	geplant
	stillgelegt
	Umbaumaßnahme
	in Betrieb, Verwaltung durch Dritte
	geplant, Verwaltung durch Dritte
	stillgelegt, Verwaltung durch Dritte
Kabel:	
	Fernmeldekabel
	KKS-Kabel

**Übersichtsplan**  
**Anlage zum Schreiben**

Projekt: **Planung, Energieerzeugung, Solarpark**  
 BIL: 20210204\_0370

Strasse / Ort:  
**Am Reuterpfad (53359) 13, Rheinbach**

Maßstab: **1 : 4000**    Entwurf von: **N-L-D**    Erstellt am: **04.02.2021**

© Geobasis NRW 2011, © GeoBasis-DE / BKG 2011, © 2011 LEGUN

Vorgang TG: 20210204\_0036\_V01



Thyssengas GmbH, Postfach 10 46 42, 44140 Dortmund  
**ABO Wind AG**  
 Rebecca Harrison-Bröckel  
 Unter den Eichen 7  
 65195 Wiesbaden

**Liegenschaften und Geoinformation Dokumentation**

Ihre Zeichen: BIL: 20210204-0370  
 Ihre Nachricht: 04.02.2021  
 Unsere Zeichen: 20210204\_0036\_V01  
 Telefon: +49 231 91291-2277  
 Telefax: +49 231 91291-2266  
 E-Mail: leitungsauskunft@thyssengas.com

Dortmund, 05.02.2021

**BIL: Planung, Energieerzeugung, Solarpark**  
 Am Reuterpfad (53359) 13, Rheinbach  
 PV Rheinbach

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in blau/grün kenntlich gemachten Leitungsabschnitte werden von der Open Grid Europe GmbH, 45117 Essen, Postfach 10 32 52, federführend verwaltet. Wir bitten Sie deshalb, falls bisher noch nicht geschehen, die Open Grid Europe GmbH ebenfalls von dem Bauvorhaben zu unterrichten. Von dort erhalten Sie auch die entsprechenden Bestandspläne.

Von dem o. g. Bauvorhaben werden keine Leitungen und Anlagen der Thyssengas GmbH betroffen.

Mit freundlichen Grüßen  
 Thyssengas GmbH

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und bedarf daher keiner Unterschrift.

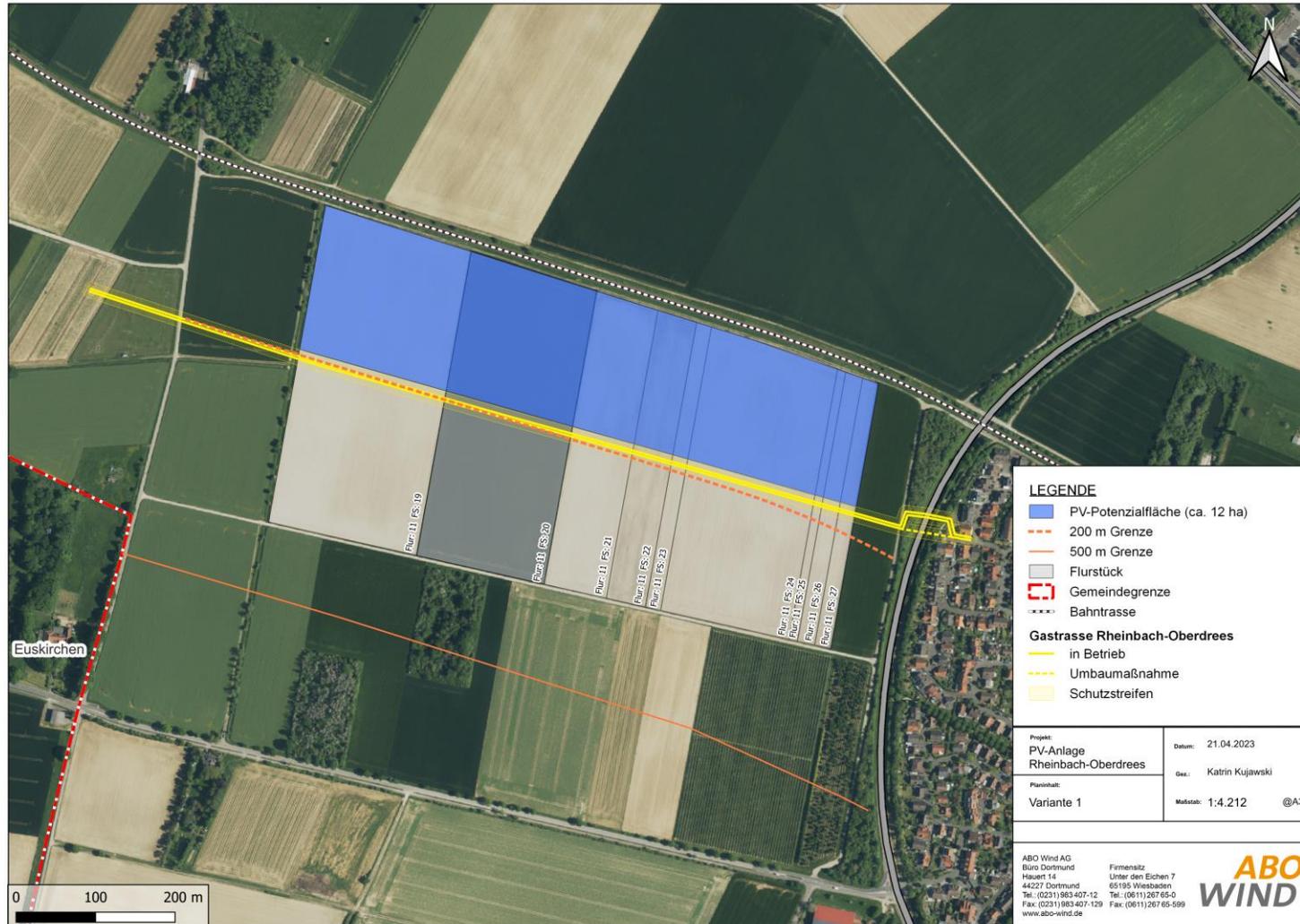
Anlagen:  
 TG\_20210204\_0036\_V01\_Auskunft\_Übersicht.pdf  
 TG\_20210204\_0036\_V01\_TG-Datenschutzinformationen.pdf



**Thyssengas GmbH**  
 Emil-Moog-Platz 13  
 44137 Dortmund  
 T +49 231 91291-0  
 F +49 231 91291-3012  
 I www.thyssengas.com  
 Geschäftsführung:  
 Dr. Thomas Gößmann  
 (Vorsitzender),  
 Jörg Kämpfhaus  
 Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
 Prof. Dr.-Ing. Klaus Hornann  
 Sitz der Gesellschaft:  
 Dortmund  
 Eingetragen beim  
 Amtsgericht Dortmund  
 Handelsregister-Nr.  
 HRB 21273  
 Bankverbindung:  
 Commerzbank Essen  
 BLZ 360 400 30  
 Kto.-Nr. 140 290 800  
 IBAN:  
 DE64 3604 0039 0140 2908 00  
 BIC: COBADE33XXX  
 USt-ID-Nr. DE 119497635

## 04 Potenzialfläche

# Flächenkulisse – 200 m Randbereich

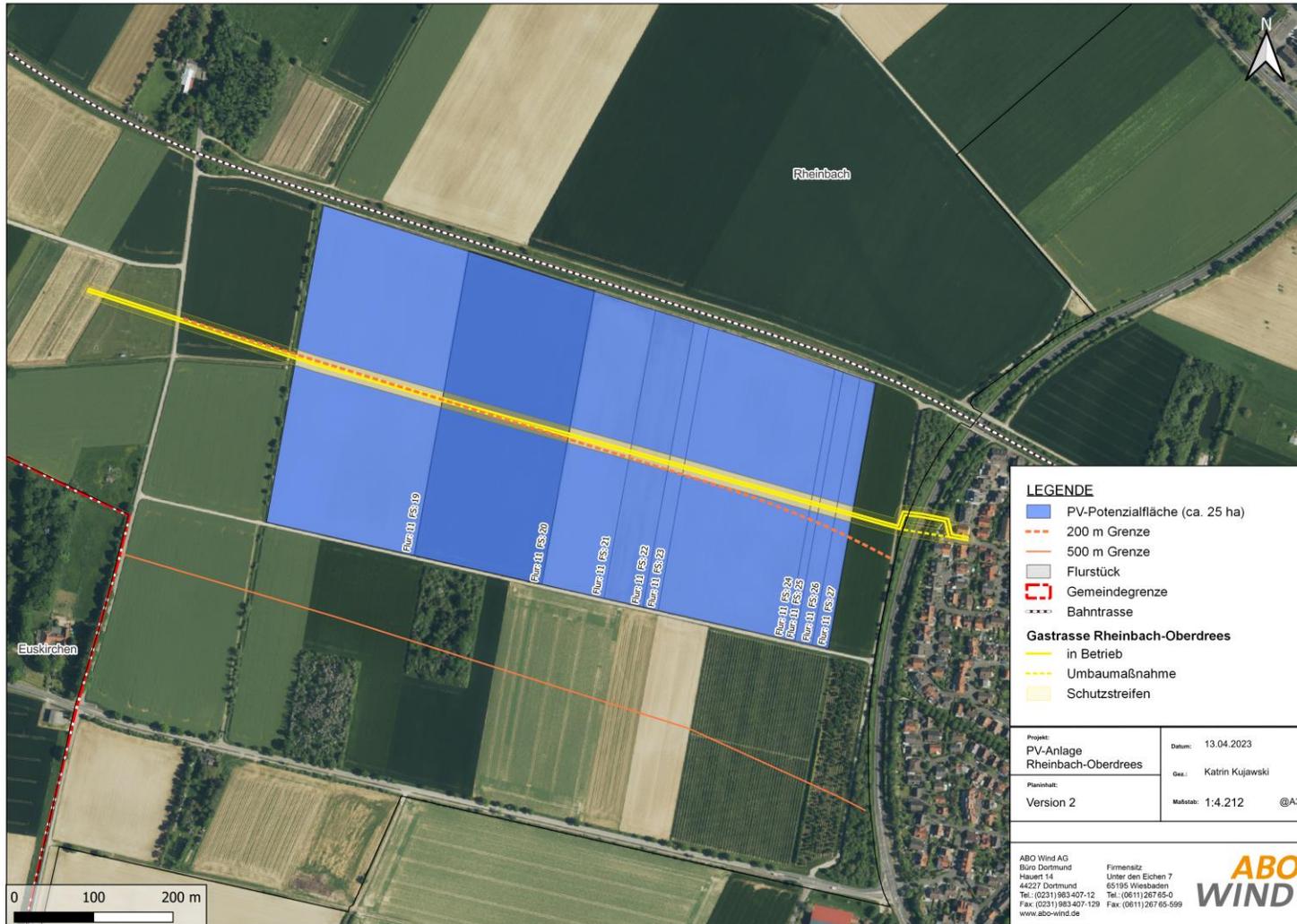


## 200 m Randbereich

- Ca. 12 ha Fläche
- Ca. 13 MWp PV-Leistung
- Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Flächensicherung 2020 vollständig abgeschlossen
- Artenschutzgutachten 2021 durchgeführt
- Netzanschlusspunkt vorhanden
- Einreichung eines Bauantrags möglich, wenn ein zweigleisiger Ausbau der Bahntrasse erfolgen sollte

## 04 Potenzialfläche

# Flächenkulisse – 500 m Randbereich



## 500 m Randbereich

- Ca. 25 ha Fläche
- Ca. 26 MWp PV-Leistung
- Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Durchführung eines Bauleitplanverfahrens

## 05 Ausblick & nächste Schritte

# Zeitstrahl



2020	2021	2022	Q1 23	Q2 23	Q3 23	Q4 23	Q1 24	Q2 24	Q3 24	Q4 24	
Vertragsabschluss Eigentümer											
			FNP-Änderungsverfahren / B-Plan-Verfahren								
		Vorstellung Projektidee bei den Fraktionen		Aufstellungsbeschluss				Bauantragsverfahren	Bau und Inbetriebnahme		
	Naturschutzfachliche Kartierungen		Technische Planung (Wege, Layout, Netzanschluss etc.)				Bestellung Komponenten				

# Kontakt

## Nikolas Baier

Teamleiter Solar Nord/West

(0231) 983 407 11

0152 567 11 460

nikolas.baier@abo-wind.de

## Amaya Hilpert

Abteilungsleiterin Solar

(0611) 267 65 535

(0176) 100 438 05

amaya.hilpert@abo-wind.de

