



Niederschrift
über die 11/22. Sitzung
des Rates
am Montag, 11.09.2023

Ort der Sitzung: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Beginn: **18:00 Uhr**

Ende: **19:15 Uhr**

Von den Mitgliedern waren
anwesend:

Entschuldigt:

Verwaltung / Gäste:

Bürgermeister
Banken, Ludger

Ratsmitglieder (CDU)
Schragen, Georg

Erste Beigeordnete
Hoffmann, Daniela

Ratsmitglieder (CDU)
Brozio, Kurt
Burke, Thomas
Hell, Mathias
Knott, Jan
Pfahl, Ferdinand
Pütz, Markus
Rick, Ilka
Sander, Ulrich
Schneider, Joachim
Thielen, Maureen, Dr.
Weber, Bruno
Wilhelm-Buchstab, Timo, Dr.
Wolf, Oliver

Ratsmitglieder (SPD)
Kerstholt, Karl Heinrich
Vary, Eva

Technischer Beigeordneter
Bölinger, Torsten

Ratsmitglieder (UWG)
Meyer, Jörg
Specht, Dagmar

Sachgebietsleiter
Evert, Carsten

Ratsmitglieder (B'90/Die Grünen)
Seiffert-Schollmeyer, Urte

Schriftführerin
Wilhelm, Sonja

Ratsmitglieder (SPD)

Grünberg, Pia
Koch, Martina
Krupp, Ute
Lüdemann, Jürgen
Quadflieg, Donata
Rohloff, Michael
Wilmers, Georg, Dr.

Ratsmitglieder (UWG)

Huth, Dieter
Josten-Schneider, Silke
Schüller, Ellen (ab 18:05 Uhr)
Stein, Norbert
Wilcke, Axel

Ratsmitglieder (FDP)

Johannlükens, Hartmut
Rentzsch, Jana

Ratsmitglieder (B'90/Die Grünen)

Bogert, Stephan
Lenke, Nils, Dr.
Nagel, Axel
Rupprecht, Deborah
Schiebener, Heribert
Steglich, Rita

Tagesordnung

zur 11/22. Sitzung des Rates
am Montag, 11.09.2023

TO-Punkt Nr.	Beratungsgegenstand	Vorlagen- Nr.
-----------------	---------------------	------------------

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 1 | Verabschiedung der Ratsherren Sebastian Ruland (FDP) und Mathias Hell (CDU) | |
| 2 | Einwohnerfragestunde

./. | |
| 3 | Bürgeranträge | |
| 3.1 | Bürgerantrag vom 24.01.2023 zu Vorgaben bezüglich der Versiegelung von Flächen auf privaten Grundstücken | BA/0065/2023 |
| 3.2 | Bürgerantrag vom 15.06.2023 betreffend Erlass von Gebühren für eine Brandsicherheitswache für gemeinnützige Vereine bei Nutzung der Stadthalle und Hallen auf den Ortschaften | BA/0071/2023 |
| 4 | Ortsrecht | |
| 4.1 | 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Rheinbach über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für Kinder und Kindertagespflege | BV/1960/2023 |
| 5 | Allgemeine Angelegenheiten | |
| 5.1 | Antrag der evangelischen Kirche Rheinbach; Stundenaufstockung OKJA im Jugendzentrum JuZe | BV/1958/2023 |
| 6 | Finanzangelegenheiten | |
| 6.1 | Monte Mare, Neukonzeption Oase der Sinne, Überplanmäßige Mittelbereitstellung | BV/1956/2023 |

6.2	Beteiligungsbericht 2021	BV/1973/2023
6.3	Inanspruchnahme der Befreiungsregelung des § 116a GO NRW von den Pflichten einen Gesamtabchluss für das Haushaltsjahr 2022 aufzustellen	BV/1976/2023
6.4	Überplanmäßige Ausgaben für bauliche Unterhaltung, Büroausstattung sowie Fahrzeugerwerb	BV/1974/2023
6.5	Interimsschulgebäude KGS Flerzheim, Überplanmäßige Mittelbereitstellung durch Mehrkosten	BV/1977/2023
7	Grundstücksangelegenheiten	
	./.	
8	Bau- und Planungsangelegenheiten	
8.1	Beantragung einer Förderung zur energetischen Sanierung der Sporthalle Berliner Straße entsprechend des Bundesprogramm SJK_23	BV/1964/2023
9	Besetzung von Ausschüssen und Gremien	
9.1	Nachbesetzung im Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen	BV/1982/2023
9.2	Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss	BV/1983/2023
9.3	Nachbesetzung im Rechnungsprüfungsausschuss	BV/1984/2023
9.4	Nachbesetzung des Vorsitzes im Rechnungsprüfungsausschuss gem. § 58 Absatz 5 Gemeindeordnung (GO NRW)	BV/1985/2023
9.5	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH	BV/1986/2023
9.6	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH	BV/1987/2023
9.7	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH	BV/1989/2023
9.8	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH	BV/1990/2023

- 10 Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern**
- 10.1 Antrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 14.08.2023 zur Förderung des Denkmalschutzes AN/0610/2023

11 Anfragen nach § 4 Geschäftsordnung

- 11.1 Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 23.07.2023 zum Urteil des Bundesverwaltungsgerichtes zum § 13 b Baugesetzbuch (BauGB) AF/0039/2023

12 Mitteilungen des Vorsitzenden

- 12.1 Auskunft des Bürgermeisters gemäß Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW und Aufstellung über Nebeneinnahmen 2022 MI/0178/2023

13 Mündliche Anfragen

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

14 Allgemeine Angelegenheiten

./.

15 Finanzangelegenheiten

- 15.1 Beteiligung der e-regio GmbH & Co. KG an der EWP Ravensberg GmbH & Co. KG BV/1980/2023
- 15.2 Beteiligung der e-regio GmbH & Co. KG an der Sun Park Weilerswist GmbH & Co. KG BV/1981/2023

16 Bau, Vergabe- und Planungsangelegenheiten

./.

17 Grundstücksangelegenheiten

- 17.1 Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW;
hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 41, Flurstück 1505 BV/1978/2023

18 Personalangelegenheiten

./.

19 Mitteilungen des Vorsitzenden

Mündliche Anfragen

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

Bürgermeister Banken eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Ratsmitglieder. Ebenso begrüßt er die Mitarbeiter*Innen der Verwaltung, die Zuhörer*Innen sowie die Vertreter*Innen der Presse.

Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung frist- und formgerecht mit Schreiben vom 30.08.2023 eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

- 1.) Als Stimmzähler*innen schlägt Bürgermeister Banken die Ratsmitglieder Nobert Stein (UWG), Dr. Nils Lenke (Grüne) und Hartmut Johannlükens (FDP) vor. Einwände werden nicht erhoben.
- 2.) Die Tagesordnung wird um TOP 6.5 – Interimsschulgebäude KGS Flerzheim, Überplanmäßige Mittelbereitstellung durch Mehrkosten erweitert. Die Vorlage sowie die Beschlussempfehlungen des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.09.2023 wurde mit Schreiben vom 05.09.2023 nachgereicht.

Da es keine Wortbeiträge der Ratsmitglieder gibt, lässt Bürgermeister Banken über die geänderte Tagesordnung abstimmen.

Beschluss						
Der Rat stimmt der geänderten Tagesordnung zu.						
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM
JA	X	X	X	X	X	*)
NEIN						
ENTHALTUNG						
*) Gemäß § 40 Absatz 2 Gemeindeordnung NRW stimmt der Bürgermeister nicht mit.						

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP	1	Verabschiedung der Ratsherren Sebastian Ruland (FDP) und Mathias Hell (CDU)
------------	---	---

Zu Beginn der Tagesordnung wird Ratsherr Mathias Hell (CDU) von Bürgermeister Banken verabschiedet. Ratsherr Hell wird auf eigenen Wunsch mit Wirkung des 30. Septembers 2023 aus dem Rat ausscheiden, da er sich beruflich nochmals verändern wird. Bürgermeister

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

Banken weist darauf hin, dass üblicherweise Verabschiedungen erst in der ersten Ratssitzung nach der Mandatsniederlegung stattfinden. Allerdings befindet sich Ratsherr Hell dann bereits im Auslandseinsatz. Deshalb wird er an der heutigen Sitzung weiter teilnehmen.

Bürgermeister Banken würdigt sein dreijähriges kommunalpolitisches Engagement. Hierbei hebt er besonders sein finanzpolitisches Wirken hervor. Dieses habe er mit großer Sorgfalt betrieben und sei immer ein sehr kompetenter Gesprächspartner gewesen, wenn es um den städtischen Haushalt ging. Weiterhin engagierte sich Ratsherr Hell in verschiedenen städtischen Gremien, so u.a. im Haupt- und Finanzausschuss, im Ausschuss für Umwelt und Mobilität, im Rechnungsprüfungsausschuss sowie als stellvertretendes Mitglied in der Verbandsversammlung des Volkshochschulzweckverbandes Meckenheim / Rheinbach / Swisttal / Wachtberg.

Bürgermeister Banken verabschiedet Herrn Mathias Hell mit einem Blumenstrauß.

Im Anschluss verabschiedet sich Bürgermeister Banken von einem weiteren Ratsmitglied, Herrn Sebastian Ruland (FDP). Er ist auf eigenen Wunsch mit Ablauf des 23. August 2023 aus persönlichen Gründen aus dem Rat ausgeschieden. Gemessen am Altersdurchschnitt des Rates sei er noch ein sehr junger Kommunalpolitiker, obwohl er sich seit fast 10 Jahren in den Gremien der Stadt Rheinbach engagiert habe, so Bürgermeister Banken.

Auch hier geht Bürgermeister Banken kurz auf das kommunalpolitische Wirken von Herrn Ruland ein. Er sei durchgängig seit 2016 Mitglied im früheren Ausschuss für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr (jetzt Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen) sowie im Jugendhilfeausschuss. Bevor er am 1. November 2020 Ratsmitglied wurde, engagierte er sich als stellvertretender sachkundiger Bürger im Feuerwehr-, Bau- und Vergabeausschuss. Weiterhin war Herr Ruland Mitglied bzw. stellvertretendes Mitglied im Aufsichtsrat der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH sowie in der Gesellschafterversammlung und im Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft.

Seine politischen Schwerpunktthemen seien die Innenstadtentwicklung, die Anbindung der Dörfer sowie die Stärkung des Radverkehrs gewesen.

Bürgermeister Banken dankt ihm und verabschiedet sich mit einem Blumenstrauß.

TOP	2	Einwohnerfragestunde
-----	---	----------------------

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	3	Bürgeranträge
-----	---	---------------

TOP	3.1	Bürgerantrag vom 24.01.2023 zu Vorgaben bezüglich der Versiegelung von Flächen auf privaten Grundstücken
-----	-----	--

Beschluss																													
<p>Der Bürgerantrag vom 24.01.2023 bzgl. Vorgaben zur Versiegelung von Flächen auf privaten Grundstücken wird abgelehnt.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt bei Stimmenthaltung der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X		X	X	NEIN							ENTHALTUNG				X		
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X		X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG				X																									

TOP	3.2	Bürgerantrag vom 15.06.2023 betreffend Erlass von Gebühren für eine Brandsicherheitswache für gemeinnützige Vereine bei Nutzung der Stadthalle und Hallen auf den Ortschaften
-----	-----	---

Beschluss																													
<p>Der Rat beschließt, dass die Verwaltung ab jetzt die Kosten für die baurechtlich notwendigen Brandsicherheitswachen bei Veranstaltungen von gemeinnützigen Vereinen und vergleichbaren Initiativen in der Stadthalle übernimmt und an die Freiwillige Feuerwehr auszahlt. Diese Regelung wird so lange angewendet, bis die brandschutztechnische Ertüchtigung der Stadthalle abgeschlossen ist.</p> <p>Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td></td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X		X	X	NEIN							ENTHALTUNG				X		
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X		X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG				X																									

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	4	Ortsrecht
-----	---	-----------

TOP	4.1	1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Rheinbach über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für Kinder und Kindertagespflege
-----	-----	---

Ratsherr Dr. Lenke (Grüne) teilt mit, dass sich seine Fraktion wie schon in den Vorberatungen gegen den geänderten Beschlussvorschlag aussprechen wird.

Ratsherr Wilcke (UWG) gibt zu bedenken, dass diese Satzungsänderung auch finanzielle Auswirkungen auf die Grund- und Gewerbesteuer haben könne.

Dem entgegnet Ratsherr Dr. Wilmers (SPD), dass dies bei einem Überschuss von 8,4 Mio. € gut verkraftbar sei und keine Erhöhung der Steuern notwendig werde.

Beschluss						
<p>Der Rat der Stadt Rheinbach stimmt der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Rheinbach über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für Kinder und Kindertagespflege vom 01.07.2021 mit Wirkung vom 01.08.2023 zu.</p> <p>Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und Ratsherrn Wilcke (UWG) sowie bei Stimmenthaltung von Ratsfrau Quadflieg (SPD)</p>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM
JA	13	6	4		2	1
NEIN			1	6		
ENTHALTUNG		1				

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	5	Allgemeine Angelegenheiten
-----	---	----------------------------

TOP	5.1	Antrag der evangelischen Kirche Rheinbach; Stundenaufstockung OKJA im Jugendzentrum JuZe
-----	-----	---

Beschluss																													
<p>Dem Antrag der evangelischen Kirchengemeinde Rheinbach auf Stundenaufstockung um eine Vollzeitstelle für die Offene Kinder- und Jugendarbeit im ev. Jugendzentrum und der damit verbundenen finanziellen städt. Richtlinienförderung wird ab dem 01.01.2024 zugestimmt.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1" data-bbox="213 804 1158 981"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	6	Finanzangelegenheiten
-----	---	-----------------------

TOP	6.1	Monte Mare, Neukonzeption Oase der Sinne, Überplanmäßige Mittelbereitstellung
-----	-----	--

Beschluss																													
<p>a.) Der Rat genehmigt im Haushaltsjahr 2023 die überplanmäßige Investitionsauszahlung von 400.000 € auf dem Budget „INV22-0012 Oase der Sinne“ (Kostenträger 08-03-01H „Sport- und Erlebnisbad“).</p> <p>b.) Der Rat spricht sich für die erweiterte Sanierung der Gesamtfläche, Oase der Sinne, im EG aus.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1" data-bbox="213 1767 1158 1944"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	6.2	Beteiligungsbericht 2021
-----	-----	--------------------------

Beschluss																													
<p>Gemäß § 117 Abs. 1 GO NRW beschließt der Rat den vorliegenden Beteiligungsbericht 2021.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p>																													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	6.3	Inanspruchnahme der Befreiungsregelung des § 116a GO NRW von den Pflichten einen Gesamtabschluss für das Haushaltsjahr 2022 aufzustellen
-----	-----	--

Beschluss																													
<p>Auf der Grundlage der Prognose der Verwaltung zum Vorliegen der Voraussetzungen des § 116a Abs. 1 GO NRW für die Inanspruchnahme der Befreiung zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2022 verzichtet der Stadtrat auf die Aufstellung dieses Gesamtabschlusses und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung eines Beteiligungsberichtes nach § 117 GO NRW.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p>																													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	6.4	Überplanmäßige Ausgaben für bauliche Unterhaltung, Büroausstattung sowie Fahrzeugerwerb
-----	-----	---

Ratsherr Nagel (Grüne) fragt nach, ob es sich bei dem Kraftfahrzeug um ein elektrisch betriebenes Fahrzeug handle oder nicht?

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Zur kurzfristigen Sicherstellung des Dienstbetriebes wird bei der Beschaffung eines Dienstfahrzeuges für das Ordnungsamt auf einen herkömmlichen Benziner zurückgegriffen.

Beschluss																																		
<p>Der Rat genehmigt den überplanmäßigen Mehrbedarf</p> <ul style="list-style-type: none"> • bei der Aufwandsposition der baulichen Unterhaltung i.H.v. 70.000 € (KTR 01-05-01P, Konto 5211010), • bei der Aufwandsposition für die Beschaffung von geringwertigen Gegenständen i.H.v. 46.000 € (KTR 01-03-01P, 5281920) • bei den investiven Auszahlungen für die Beschaffung von Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie Fahrzeugbeschaffung i.H.v. 49.000 € (KTR 01-03-01P, Konto 0813020). <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1" data-bbox="213 920 1157 1097"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																												
JA	X	X	X	X	X	X																												
NEIN																																		
ENTHALTUNG																																		

TOP	6.5	Interimsschulgebäude KGS Flerzheim, Überplanmäßige Mittelbereitstellung durch Mehrkosten
-----	-----	---

Beschluss																																		
<p>Der Rat genehmigt die überplanmäßige Ausgabe bei INV23-0031 (Kostenträger 01-05-01P „Technisches Gebäudemanagement“) i. H. von 1.07 Mio.€ für die Gesamtmaßnahme der Errichtung des Interimsschulgebäude KGS Flerzheim.</p> <p>Die zusätzlich notwendigen Mittel i. H. von 1.07 Mio. € werden gedeckt durch Minderausgaben in 2023 bei INV18-0009 „Erweiterung und Umbau Betriebshof“.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1" data-bbox="213 1789 1157 1966"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																												
JA	X	X	X	X	X	X																												
NEIN																																		
ENTHALTUNG																																		

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	7	Grundstücksangelegenheiten
-----	---	----------------------------

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Vorlagen vor.

TOP	8	Bau- und Planungsangelegenheiten
-----	---	----------------------------------

TOP	8.1	Beantragung einer Förderung zur energetischen Sanierung der Sporthalle Berliner Straße entsprechend des Bundesprogramm SJK_23
-----	-----	---

Beschluss						
<ol style="list-style-type: none"> Der Rat zieht in dieser Angelegenheit die Entscheidungsbefugnis gemäß Abschnitt I § 5 der Zuständigkeitsordnung der Stadt Rheinbach wieder an sich. Der Rat stimmt der Erstellung und Einreichung eines Förderantrags zur energetischen Sanierung der Sporthalle Berliner Straße, entsprechend des Bundesprogramms zur Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur (SJK23), zu. 						
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM
JA	X	X	X	X	X	X
NEIN						
ENTHALTUNG						

TOP	9	Besetzung von Ausschüssen und Gremien
-----	---	---------------------------------------

TOP	9.1	Nachbesetzung im Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen
-----	-----	---

Bürgermeister Banken schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 9.1 bis 9.8 en bloc abzustimmen. Es werden keine Einwände erhoben.

Niederschrift | 11/22. Sitzung des Rates

Datum | Montag, 11.09.2023

Beschluss

Ratsherr Hartmut Johannlükens wird als Ratsmitglied in den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen gewählt. Er folgt Ratsherrn Sebastian Ruland.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM
JA	X	X	X	X	X	*)
NEIN						
ENTHALTUNG						

*) Gemäß § 40 Absatz 2 Satz 5 Gemeindeordnung NRW stimmt der Bürgermeister nicht mit.

TOP 9.2 Nachbesetzung im Jugendhilfeausschuss

Beschluss

Frau Tamara Vogt (FDP) wird als Mitglied mit Stimmrecht in den Jugendhilfeausschuss gewählt. Sie folgt Herrn Markus Ressel.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM
JA	X	X	X	X	X	*)
NEIN						
ENTHALTUNG						

*) Gemäß § 40 Absatz 2 Satz 5 Gemeindeordnung NRW stimmt der Bürgermeister nicht mit.

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	9.3	Nachbesetzung im Rechnungsprüfungsausschuss
-----	-----	---

Beschluss																													
<p>Ratsherr Hartmut Johannlükens (FDP) wird als Ratsmitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss gewählt. Er folgt Ratsherrn Sebastian Ruland.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>*)</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>*) Gemäß § 40 Absatz 2 Satz 5 Gemeindeordnung NRW stimmt der Bürgermeister nicht mit.</p>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	*)	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	*)																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	9.4	Nachbesetzung des Vorsitzes im Rechnungsprüfungsausschuss gem. § 58 Absatz 5 Gemeindeordnung (GO NRW)
-----	-----	---

Beschluss																													
<p>Der Rat der Stadt Rheinbach benennt für die Dauer der Wahlzeit Ratsherrn Hartmut Johannlükens zum Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>*)</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>*) Der Bürgermeister hat bei der Benennung der Ausschussvorsitzenden und deren Stellvertreter*innen kein Stimmrecht (§ 40 Absatz 2 Satz 6 GO NRW).</p>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	*)	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	*)																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	9.5	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH
------------	-----	---

Beschluss																													
<p>Ratsfrau Jana Rentzsch (FDP) wird als Mitglied in den Aufsichtsrat der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH bestellt. Sie folgt Ratsherrn Sebastian Ruland.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	9.6	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft der Stadt Rheinbach mbH
------------	-----	--

Beschluss																													
<ol style="list-style-type: none"> 1.) Ratsherr Hartmut Johannlükens (FDP) wird als stimmberechtigtes Mitglied in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH bestellt. Er folgt Ratsfrau Jana Rentzsch. 2.) Ratsfrau Jana Rentzsch (FDP) wird als stellvertretendes stimmberechtigtes Mitglied in die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH bestellt. Sie folgt Ratsherrn Sebastian Ruland. <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	9.7	Nachbesetzung in die Gesellschafterversammlung der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH
-----	-----	---

Beschluss																													
<p>Ratsfrau Jana Rentzsch (FDP) wird als stellvertretendes Mitglied in die Gesellschafterversammlung der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH bestellt. Sie folgt Ratsherrn Sebastian Ruland.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	9.8	Nachbesetzung im Aufsichtsrat der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH
-----	-----	--

Beschluss																													
<p>Ratsherr Hartmut Johannlükens (FDP) wird zum stellvertretenden Mitglied des Aufsichtsrates der Jugendwohnheim Haus Rheinbach GmbH bestellt. Er folgt Ratsherrn Sebastian Ruland.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	10	Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern
-----	----	--

TOP	10.1	Antrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 14.08.2023 zur Förderung des Denkmalschutzes
-----	------	--

Beschluss																													
<p>1. Die Verwaltung wird beauftragt, beim Land NRW bis zum 01.10.2023 einen Antrag auf Pauschalförderung aus dem Programm „Denkmalförderung 2024“ zu stellen.</p> <p>2. Der Rat beschließt, die im Erfolgsfall notwendigen Komplementärmittel (30%, bei 70% Förderung) im Rahmen der Haushaltsberatungen 2024 zu bewilligen und bittet die Verwaltung dies entsprechend im Entwurf zu berücksichtigen.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JA</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>NEIN</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ENTHALTUNG</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	JA	X	X	X	X	X	X	NEIN							ENTHALTUNG						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
JA	X	X	X	X	X	X																							
NEIN																													
ENTHALTUNG																													

TOP	11	Anfragen nach § 4 Geschäftsordnung
-----	----	------------------------------------

TOP	11.1	Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 23.07.2023 zum Urteil des Bundesverwaltungsgerichtes zum § 13 b Baugesetzbuch (BauGB)
-----	------	--

Der Rat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP	12	Mitteilungen des Vorsitzenden
-----	----	-------------------------------

Die Erste Beigeordnete, Frau Hoffmann weist auf die internationale Kunstausstellung „ars et aqua“ vom 02.09.2023 bis 05.11.2023 im Himmeroder Hof hin. Nähere Informationen können den auf den Tischen ausgeteilten Flyern entnommen werden.

Weiterhin weist Sie auf einen Termin am 14.09.2023 um 17.00 Uhr in der Stadthalle hin. Dort wird die Funktionsweise eines Katastrophenschutzleuchtturms und Selbsthilfestandortes der Öffentlichkeit präsentiert. Alle Ratsmitglieder sind herzlich willkommen.

Niederschrift	11/22. Sitzung des Rates
Datum	Montag, 11.09.2023

TOP	12.1	Auskunft des Bürgermeisters gemäß Korruptionsbekämpfungsgesetz NRW und Aufstellung über Nebeneinnahmen 2022
-----	------	---

Der Rat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP	13	Mündliche Anfragen
-----	----	--------------------

Ratsherr Dr. Lenke (Grüne) fragt nach, wie die Verwaltung mit dem **Bürgerantrag zur Verkehrssituation Sürster Weg** umgehen will, da dieser bislang in keinem Ausschuss vorberaten wurde.

Grundsätzlich erhalten die Petenten eine Nachricht, bei der darauf hingewiesen wird, dass der Bürgerantrag erst im Verkehrstermin behandelt wird, so die Erste Beigeordnete, Frau Hoffmann. Sollte das in diesem Falle nicht gemacht worden sein, wird dies nachgeholt. Das ist auch der Grund, warum der Bürgerantrag nicht automatisch auf der Tagesordnung der nächsten Sitzung Ausschusses für Umwelt und Mobilität gesetzt wird.

Ratsherr Hell (CDU) hat vorab zwei Anfragen schriftlich bei der Verwaltung eingereicht. Seine Anfrage zum Thema **Radverkehrskonzept** wurde ausführlich beantwortet. Bei seiner Nachfrage zum Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 22.08.2022 bezüglich der **Energiemangellage** wurde festgestellt, dass in der App Mandatos und im Ratsinformationssystem unterschiedliche Inhalte im Protokoll hinterlegt seien. Er habe mit dem Technischen Beigeordneten, Herrn Bölinger, vereinbart, dass dies überprüft und das Ergebnis dem Haupt- und Finanzausschuss bzw. dem Rat zur Kenntnis gegeben wird.

Nachträgliche Antwort der Verwaltung:

Die Recherche hat ergeben, dass es sich hierbei leider um einen händischen Übertragungsfehler handelt. Im Dokument der Niederschrift ist der richtige Beschluss erfasst, allerdings wird unter dem einzelnen Tagesordnungspunkt leider eine falsche Version des Beschlusses dargestellt. Dieser Fehler ist nun aber korrigiert, sodass ein identischer Beschluss überall zu sehen ist.

Da keine weiteren mündlichen Anfragen mehr vorliegen, schließt Bürgermeister Banken die öffentliche Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Rheinbach 19. Oktober 2023

gezeichnet
Ludger Banken
Bürgermeister

gezeichnet
Sonja Wilhelm
Schriftführerin