



**N i e d e r s c h r i f t**  
über die 11/20. Sitzung  
**des Haupt- und Finanzausschusses**  
am Montag, 30.10.2023

Ort der Sitzung: **Ratssaal, Himmeroder Hof, Himmeroder Wall 6, 53359 Rheinbach**

Beginn: **18:00 Uhr**

Ende: **19:12 Uhr**

Von den Mitgliedern waren  
anwesend:

Entschuldigt:

Verwaltung / Gäste:

Bürgermeister  
Banken, Ludger

Ratsmitglieder (CDU)  
Burke, Thomas

Erste Beigeordnete  
Hoffmann, Daniela

Ratsmitglieder (CDU)  
Pütz, Markus  
Rick, Ilka  
Schneider, Joachim  
Schulze, Karin  
*Vertretung für Ratsherrn Burke*

Technischer Beigeordneter  
Bölinger, Torsten

Ratsmitglieder (SPD)  
Koch, Martina  
Lüdemann, Jürgen  
Wilmers, Georg, Dr.

Fachbereichsleiterin  
Thünker-Jansen, Margit

Ratsmitglieder (UWG)  
Huth, Dieter  
Meyer, Jörg

Sachgebietsleiter  
Schäfer, Markus

Ratsmitglieder (FDP)  
Rentzsch, Jana

Sachgebietsleiter  
Sievernich, Christian

Ratsmitglieder (B'90/Die  
Grünen)  
Lenke, Nils, Dr.  
Nagel, Axel

Schriftführerin  
Arlt, Katrin

Gäste:  
Herr Ross  
*WiRo Consulting GmbH*  
*bis 18:47 Uhr*

# Tagesordnung

zur 11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
am Montag, 30.10.2023

TO-Punkt Nr.	Beratungsgegenstand	Vorlagen- Nr.
<b>A)</b>	<b>ÖFFENTLICHE SITZUNG</b>	
<b>1</b>	<b>Bürgeranträge</b>	
1.1	Bürgerantrag vom 02.06.2023 zur Erhebung einer örtlichen Verbrauchssteuer auf Einweg-Takeaway-Verpackungen	BA/0070/2023
<b>2</b>	<b>Ortsrecht</b> ./.	
<b>3</b>	<b>Allgemeine Angelegenheiten</b>	
3.1	Kath. Grundschule Bachstraße; hier: weitere räumliche Entwicklung	BV/1991/2023
3.2	Einführung investiver Zuwendungen zur Finanzierung des VHS-Zweckverbandes	BV/2003/2023
3.3	Beitritt zum Förderprogramm "Graue Flecken"	BV/2007/2023
<b>4</b>	<b>Finanzangelegenheiten</b>	
4.1	Controllingbericht 2023	MI/0203/2023
4.2	Kenntnisnahme von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Investitionsauszahlungen des Jahres 2022	MI/0196/2023
4.3	Genehmigung einer überplanmäßigen Investitionsauszahlung für die Beschaffung des LF 10 Allrad für die Löschgruppe Queckenberg der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Rheinbach	BV/1995/2023
<b>5</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten</b> ./.	
<b>6</b>	<b>Bau- und Planungsangelegenheiten</b> ./.	

- 7 Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern**  
./.
- 8 Mitteilungen des Vorsitzenden**
- 8.1 monte mare, Brand im UG -Technik- vom24. auf den MI/0206/2023  
25.09.2023, Sachstand zur Brandschadenbeseitigung

**B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 9 Allgemeine Angelegenheiten**  
./.
- 10 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
- 10.1 Auftragsvergabe für die Errichtung einer provisorischen DE/0009/2023  
Stromeinspeisung nach Brandschaden im Freizeitbad monte  
mare vom 25.09.2023

**A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 11 Finanzangelegenheiten**
- 11.1 Sanierung Böschung im Gräbbachweg - Mittelbedarf BV/2009/2023

**B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

- 12 Grundstücksangelegenheiten**
- 12.1 Erwerb einer Verkehrsfläche in der Gemarkung Rheinbach, BV/2008/2023  
Flur 27, Flurstück 209
- 12.2 Erwerb von zwei landwirtschaftlich genutzten Grundstücken in BV/2010/2023  
der Gemarkung Rheinbach, Flur 13, Flurstück 82 und 83
- 13 Bau- und Planungsangelegenheiten**  
./.
- 14 Vergabeangelegenheiten**
- 14.1 Beschaffung eines Löschfahrzeuges 10 Allrad für die BV/1994/2023  
Löschgruppe Queckenberg der Freiwilligen Feuerwehr der  
Stadt Rheinbach
- 14.2 Wiederaufbau der städtischen Infrastruktur - Beauftragung BV/1996/2023  
Mehraufwand des Projektsteuerers für den Bereich Brücken  
und Durchlässe

- 14.3 Pflanzarbeiten - Mobilstation Keramiker Straße + BV/1997/2023  
Bushaltestelle Gesamtschule Dederichsgraben
- 14.4 Beschaffung eines 18t LKW (4x4) mit Dreiseitenkipper und BV/2006/2023  
Ladekran
- 14.5 Rathaus, Wiederaufbau nach Flutkatastrophe vom 14.07.2021, BV/2001/2023  
Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten
- 14.6 Vergabe des Stromlieferungsvertrags nach öffentlicher BV/2005/2023  
Ausschreibung ab 2024
- 15 Personalangelegenheiten**  
./.
- 16 Mitteilungen des Vorsitzenden**

<b>Niederschrift</b>	11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Datum</b>	Montag, , 30.10.2023

Bürgermeister Banken eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere Herrn Ross von der WiRo Consulting GmbH, der zum Tagesordnungspunkt 14.6 vortragen wird. Ebenso begrüßt er die Mitarbeiter\*Innen der Verwaltung, die Zuhörer\*Innen sowie die Vertreter\*Innen der Presse.

Er stellt fest, dass zur heutigen Sitzung frist- und formgerecht mit Schreiben vom 18.10.2023 eingeladen wurde und der Haupt- und Finanzausschuss beschlussfähig ist. Die Vergabevermerke zu den TOPs 14.3, 14.4, 14.5 und 14.6 wurden mit Schreiben vom 26.10.2023 nachgereicht.

Anschließend teilt Bürgermeister Banken den Ausschussmitgliedern mit, dass der Tagesordnungspunkt 11.1 zum Mittelbedarf für die Sanierung der Böschung am Gräbbachweg fälschlicherweise als nichtöffentlich auf der Tagesordnung war und in der heutigen Sitzung öffentlich im Anschluss an den TOP 4.3 behandelt wird. Außerdem schlägt er vor, dass der Tagesordnungspunkt 14.6 aufgrund des Vortrags von Herrn Ross zu Beginn der nichtöffentlichen Sitzung behandelt wird.

Da es von den Ausschussmitgliedern keine Einwände gibt, lässt Bürgermeister Banken über die Anerkennung der Tagesordnung abstimmen.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der geänderten Tagesordnung zu.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

	<b>CDU</b>	<b>SPD</b>	<b>UWG</b>	<b>GRÜNE</b>	<b>FDP</b>	<b>BM</b>
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X
<b>NEIN</b>						
<b>ENTHALTUNG</b>						

Außerdem verkündet Bürgermeister Banken eine Korrektur der Niederschrift zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.06.2023 zum Tagesordnungspunkt 4.4 „Interimsschulgebäude KGS Flerzheim, Überplanmäßige Mittelbereitstellung durch Mehrkosten“. Bisher war im Wortprotokoll folgendes formuliert: „Die für den Beschluss notwendigen Informationen bezüglich der Vergrößerung des Interimsschulgebäudes wurden ausgetauscht und diskutiert.“

Auf Anregung von Rats Herrn Dr. Wilmers (SPD) und in Abstimmung mit Rats Herrn Huth (UWG) wird das Wortprotokoll wie folgt korrigiert:

„Rats Herr Dr. Wilmers fragt nach dem Grund für die Flächenbedarfssteigerung um 50% und ob gewährleistet ist, dass das Land die Mehrkosten über den Wiederaufbaufonds trägt. Bürgermeister Banken teilt mit, dass nicht sicher ist, ob das Land die Mehrkosten über den Wiederaufbaufonds tragen wird, er hoffe, dass dies der Fall sein wird.

Rats Herr Huth teilt mit, dass auf der öffentlichen Bürgerversammlung in Flerzheim nach seiner Erinnerung dargestellt wurde, dass der ursprüngliche Bedarf auf der bisher im flutgeschädigten Schulgebäude genutzten Fläche beruhte, aber aus den aktuellen

<b>Niederschrift</b>	11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Datum</b>	Montag, , 30.10.2023

Anforderungen an Grundschulgebäude mit der zu erwartenden Schülerzahl nun ein höherer Bedarf resultiere."

Seitens der Ausschussmitglieder gibt es auch zu dieser Korrektur keine Einwände, sodass Bürgermeister Banken mit dem ersten Tagesordnungspunkt der heutigen Sitzung beginnt.

### A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP	1	Bürgeranträge
-----	---	---------------

TOP	1.1	Bürgerantrag vom 02.06.2023 zur Erhebung einer örtlichen Verbrauchssteuer auf Einweg-Takeaway-Verpackungen
-----	-----	--

Ratsherr Dr. Lenke (Bündnis 90/Die Grünen) schlägt vor, in den Beschluss eine Wiedervorlage von einem halben oder ganzen Jahr einzubauen.

Bürgermeister Banken schlägt daraufhin vor, den Beschluss um den Satz „In einem Jahr soll über die Thematik erneut beraten werden“ zu ergänzen.

Da es keine Einwände seitens der Ausschussmitglieder gibt, lässt Bürgermeister Banken über den geänderten Beschluss abstimmen.

<b>Beschluss</b>																																		
<p>Dem Bürgerantrag vom 02.06.2023 zur Erhebung einer örtlichen Verbrauchssteuer auf Einweg-Takeaway-Verpackungen wird – zum jetzigen Zeitpunkt – nicht gefolgt. In einem Jahr soll über die Thematik erneut beraten werden.</p> <p><b>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</b></p> <table border="1" data-bbox="215 1467 1157 1646"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>JA</b></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td><b>NEIN</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ENTHALTUNG</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X	<b>NEIN</b>							<b>ENTHALTUNG</b>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																												
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X																												
<b>NEIN</b>																																		
<b>ENTHALTUNG</b>																																		

TOP	2	Ortsrecht
-----	---	-----------

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Vorlagen vor.

<b>Niederschrift</b>	11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Datum</b>	Montag, , 30.10.2023

TOP	3	Allgemeine Angelegenheiten
-----	---	----------------------------

TOP	3.1	Kath. Grundschule Bachstraße; hier: weitere räumliche Entwicklung
-----	-----	--

<b>Beschluss</b>																													
<p>Dem vorgelegten Konzept zur räumlichen Entwicklung der KGS Bachstr. wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zur Umsetzung des Konzeptes einzuleiten.</p> <p><b>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</b></p> <table border="1" data-bbox="215 728 1157 907"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>JA</b></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td><b>NEIN</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ENTHALTUNG</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X	<b>NEIN</b>							<b>ENTHALTUNG</b>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X																							
<b>NEIN</b>																													
<b>ENTHALTUNG</b>																													

TOP	3.2	Einführung investiver Zuwendungen zur Finanzierung des VHS-Zweckverbandes
-----	-----	---

<b>Beschluss</b>																													
<p>Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Der Ratsbeschluss vom 28.06.2021 zur Empfehlung E2 des gpa-Berichtes (überörtliche Prüfung des VHS-Zweckverbandes Voreifel vom 22.01.2021) wird aufgehoben und außer Kraft gesetzt.</li> <li>2. Die Verbandskommunen gewähren dem VHS-Zweckverband Voreifel jährlich je nach Bedarf „investive Zuwendungen“ für die Beschaffung von Vermögensgegenständen. Der Zweckverband richtet für die über die investive Zuwendung beschafften Vermögensgegenstände Sonderposten ein. Die neu gewährten „investiven Zuwendungen“ führen durch die Wirkung der Sonderposten zu einer Minderung der Verbandsumlage und als langfristiger Gesamteffekt wird durch die Umstellung der Finanzierungssystematik keine Belastungssteigerung bei den Verbandskommunen ausgelöst (Ausschluss der Doppelfinanzierung).</li> </ol> <p><b>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</b></p> <table border="1" data-bbox="215 1825 1157 2004"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>JA</b></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td><b>NEIN</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ENTHALTUNG</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X	<b>NEIN</b>							<b>ENTHALTUNG</b>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X																							
<b>NEIN</b>																													
<b>ENTHALTUNG</b>																													

<b>Niederschrift</b>	11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Datum</b>	Montag, , 30.10.2023

--

TOP	3.3	Beitritt zum Förderprogramm "Graue Flecken"
-----	-----	---

<b>Beschluss</b>																													
<p>Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:</p> <p>Der Rat beauftragt die Verwaltung, am Förderprogramm „Graue Flecken“ mittels Teilnahme am Förderantrag des Rhein-Sieg-Kreises teilzunehmen. Die hierfür benötigten Haushaltsmittel werden in den Folgejahren im Rahmen der Haushaltsberatungen bereitgestellt.</p> <p><b>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</b></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>JA</b></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td><b>NEIN</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ENTHALTUNG</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X	<b>NEIN</b>							<b>ENTHALTUNG</b>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																							
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X																							
<b>NEIN</b>																													
<b>ENTHALTUNG</b>																													

TOP	4	Finanzangelegenheiten
-----	---	-----------------------

TOP	4.1	Controllingbericht 2023
-----	-----	-------------------------

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Controllingbericht 2023 zur Kenntnis.

TOP	4.2	Kenntnisnahme von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Investitionsauszahlungen des Jahres 2022
-----	-----	--

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Investitionszahlungen des Jahres 2022 zur Kenntnis.

TOP	4.3	Genehmigung einer überplanmäßigen Investitionsauszahlung für die Beschaffung des LF 10 Allrad für die Löschgruppe Queckenberg der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Rheinbach
-----	-----	--

<b>Beschluss</b>	
<p>Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:</p> <p>Die überplanmäßige Investitionsauszahlung in Höhe von 60.530,00 € für die Beschaffung</p>	

eines Löschfahrzeuges 10 Allrad für die Löschgruppe Queckenberg der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Rheinbach wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

	<b>CDU</b>	<b>SPD</b>	<b>UWG</b>	<b>GRÜNE</b>	<b>FDP</b>	<b>BM</b>
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X
<b>NEIN</b>						
<b>ENTHALTUNG</b>						

**TOP 5 Grundstücksangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Vorlagen vor.

**TOP 6 Bau- und Planungsangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Vorlagen vor.

**TOP 7 Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Vorlagen vor.

**TOP 8 Mitteilungen des Vorsitzenden**

**TOP 8.1 monte mare, Brand im UG -Technik- vom24. auf den 25.09.2023, Sachstand zur Brandschadenbeseitigung**

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Ausführungen des Technischen Beigeordneten Herrn Bölinger zur Kenntnis.

Darüber hinaus berichten Bürgermeister Banken und die Erste Beigeordnete Frau Hoffmann von einer Videokonferenz mit dem Regierungspräsidenten zur aktuellen Flüchtlingslage. Die Lage sei als sehr dynamisch zu bewerten und daher schwer einschätzbar. Vermutlich würden aber die aktuellen Ressourcen in den Flüchtlingsunterkünften in Rheinbach nicht mehr lange ausreichen.

Da es keine weiteren Mitteilungen gibt, verabschiedet sich Bürgermeister Banken von den Gästen und den Vertreter\*Innen der Presse und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

<b>Niederschrift</b>	11/20. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Datum</b>	Montag, , 30.10.2023

**A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**

TOP	11	Finanzangelegenheiten
-----	----	-----------------------

TOP	11.1	Sanierung Böschung im Gräbbachweg - Mittelbedarf
-----	------	--

Wie bei der Anerkennung der Tagesordnung beschlossen, wurde dieser Tagesordnungspunkt im öffentlichen Teil der Sitzung Anschluss an Tagesordnungspunkt 4.3 behandelt.

<b>Beschluss</b>																																		
<p>Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:</p> <p>1. Der Rat genehmigt die außerplanmäßige Bereitstellung einer Verpflichtungsermächtigung für die INV22-0021 „Wiederaufbau Sanierung Böschung Gräbbachweg“ i. H. v. 1.050.000,- €.</p> <p>2. Der Rat bindet sich, im Haushaltsplan 2024 für das Haushaltsjahr 2024 für die INV22-0021 „Wiederaufbau Sanierung Böschung Gräbbachweg“ einen Ansatz für investive Auszahlungen i. H. v. 1.050.000,- € zur Verfügung zu stellen.</p> <p><b>Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt</b></p> <table border="1" data-bbox="215 1198 1157 1377"> <thead> <tr> <th></th> <th>CDU</th> <th>SPD</th> <th>UWG</th> <th>GRÜNE</th> <th>FDP</th> <th>BM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>JA</b></td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td><b>NEIN</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ENTHALTUNG</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM	<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X	<b>NEIN</b>							<b>ENTHALTUNG</b>						
	CDU	SPD	UWG	GRÜNE	FDP	BM																												
<b>JA</b>	X	X	X	X	X	X																												
<b>NEIN</b>																																		
<b>ENTHALTUNG</b>																																		