



Rheinbach, 29.11.2023

Einladung
zur 11/21. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Montag, 11.12.2023 um 18:00 Uhr**

Ort: **Stadthalle, Villeneuver Straße 5, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Ratsmitglieder, die diesem Ausschuss nicht angehören, dürfen gerne unter Bezugnahme auf § 58 Absatz 1 GO NRW an der Sitzung als Zuhörende teilnehmen.

gezeichnet
Ludger Banken
Bürgermeister

Tagesordnung

zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Montag, 11.12.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Bürgeranträge ./.	
2	Ortsrecht ./.	
3	Allgemeine Angelegenheiten ./.	
4	Finanzangelegenheiten	
4.1	Priorisierung von Investitionsmaßnahmen und Projekten der Stadt Rheinbach - Abschlussbericht der interfraktionellen Arbeitsgruppe Priorisierung	BV/2051/2023 <i>wird nachgereicht</i>
4.2	Neufestsetzung der Kanalbenutzungsgebühren und der Benutzungsgebühren für Grundstücksentwässerungsanlagen ab dem 01.01.2024	BV/2037/2023
4.3	Neufestsetzung der Friedhofsgebühren ab dem 01.01.2024	BV/2038/2023
4.4	Neufestsetzung der Straßenreinigungsgebühren für die Bereiche "Kehrdienst" und "Winterdienst" ab dem 01.01.2024	BV/2042/2023
5	Grundstücksangelegenheiten ./.	
6	Bau- und Planungsangelegenheiten ./.	
7	Anträge von Fraktionen und Ratsmitgliedern ./.	
8	Mitteilungen des Vorsitzenden	
B)	NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG	
9	Allgemeine Angelegenheiten ./.	

Tagesordnung

zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
am Montag, 11.12.2023

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
10	Finanzangelegenheiten ./.	
11	Grundstücksangelegenheiten	
11.1	Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 BauGB und § 31 DSchG NRW; hier: Grundstücke Gemarkung Rheinbach, Flur 22, Flurstücke 307 + 364	BV/2027/2023
11.2	Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW; hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 25, Flurstück 157	BV/2032/2023
11.3	Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW; hier: Grundstücke Gemarkung Oberdrees, Flur 19, Flurstücke 1841 + 1852	BV/2033/2023
11.4	Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW; hier: Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 13, Flurstücke 870 + 877	BV/2048/2023
11.5	Gesetzliche Vorkaufsrechte nach § 24 ff. BauGB und § 31 DSchG NRW; hier: Grundstücke Gemarkung Rheinbach, Flur 13, Flurstücke 154, 1260 + 1/6-ME-Anteil an 1261	BV/2046/2023
12	Bau- und Planungsangelegenheiten ./.	
13	Vergabeangelegenheiten	
13.1	Kanalsanierung Todenfeld und Hilberath; Vergabe von Tiefbau- und Kanalsanierungsarbeiten	BV/2047/2023 <i>Vergabevermerk wird nachgereicht</i>
13.2	Beschaffung eines Tanklöschfahrzeug 3000 Allrad für den Löschzug I der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Rheinbach	BV/2049/2023 <i>wird nachgereicht</i>
13.3	Monte Mare, Oase der Sinne, 2. Bauabschnitt, Vergabe der Innenausbauarbeiten Sauna	BV/2050/2023 <i>Vergabevermerk wird nachgereicht</i>
14	Personalangelegenheiten ./.	
15	Mitteilungen des Vorsitzenden	