

| <b>Juli 2023</b>   |                      | *privat P / gewerblich G /<br>landwirtschaftlich L  |                      |                  |               |
|--------------------|----------------------|---|----------------------|------------------|---------------|
| <b>Nr.</b>         | <b>Aktenzeichen</b>  | <b>Notiz</b>  | <b>Wohneinheiten</b> | <b>gefördert</b> | <b>P/G/L*</b> |
| 113                | 63.1/03873/2021/VG-1 | Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Garagen im EG   | 2                    | 0                | P             |
| 114                | 63.1/04041/2022/VG   | Errichtung einer Werkstatthalle mit Einbau von Büro und Sozialräumen  | 0                    | 0                | G             |
| 115                | 63.1/00680/2003/BA-4 | Brandschutzkonzept Gesamtschule II Standort Dederichsgraben (früher Hauptschule)                                    | 0                    | 0                | P             |
| 116                | 63.1/04014/2022/VG   | Neuerrichtung eines Wohnhausanbaus auf Fläche eines zu beseitigenden Schuppens                                      | 1                    | 0                | P             |
| 117                | 63.1/03301/2014/VG-2 | Anbau an ein bestehendes Wohnhaus   |                      |                  | P             |
| 118                | 63.1/01684/197/NA-2  | Nutzungsänderung EG zu Imbiss (Nachtrag wegen Änderungen in der Betriebsbeschreibung)                               |                      |                  | G             |
| 119                | 63.1/00655/1995/VG-3 | Errichtung einer Dachgaube  | 0                    | 0                | P             |
| 120                | 63.1/0677/2003/NA-5  | Nutzungsänderung von Pizzeria zu Hörgeräteakustiker   | 0                    | 0                | G             |
| 121                | 63.1/00047/1975/VG-2 | Errichtung eines Balkons im 1 OG  | 0                    | 0                | P             |
| 122                | 63.1/04051/2023/VG   | Nutzungsänderung eines Einfamilienwohnhauses zu Zweifamilienwohnhaus  | 2                    | 0                | P             |
| 123                | 63.1/04075/2023/AW   | Antrag auf Abweichung zur Unterschreitung der Abstandsflächen mit einer Wärmepumpe (Ministerialerlass vom 16.12.22) |                      |                  | P             |
| 124                | 63.1/00677/2003/WE-4 | Errichtung von Werbeanlagen   |                      |                  | G             |
| 125                | 63.1/03816/2020/VG-1 | Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage   | 1                    |                  | P             |
| 126                | 63.1/03715/2019/VA   | Verlängerung eines Vorbescheids (hier rückwirkend bis 2023)   |                      |                  |               |
| 127                | 63.1/03456/2016/BA   | Neuerteilung einer Baugenehmigung für die Containeranlage am Schornbuschweg nach Fristablauf gemäß § 246 BauGB      |                      |                  |               |
| <b>August 2023</b> |                      |   |                      |                  |               |

| Nr.                   | Aktenzeichen         | Notiz  | Wohneinheiten | gefördert | P/G/L*   |
|-----------------------|----------------------|--|---------------|-----------|----------|
| 128                   | 63.1/02790/2010/BF-1 | Begrünung eines Garagendaches im Rahmen der Flächenentsiegelung  | 0             | 0         | P        |
| 129                   | 63.1/03715/2019/VA   | Verlängerung eines Vorbescheids bis zum Jahr 2024  |               |           | G        |
| 130                   | 63.1/03718/2019/VA   | Verlängerung eines Vorbescheids bis zum Jahr 2024  | 2             | 0         | P        |
| 131                   | 63.1/01916/2006/NA-8 | Nutzungsänderung eines Büro zu Physiotherapiepraxis  |               |           | G        |
| 132                   | 63.1/04045/2023/VG   | Errichtung eines Büros mit angegliederter Lagerhalle   |               |           | G        |
| 133                   | 63.1/02897/2011/VA-1 | Vorbescheid zur Aufstockung von Wohnhäusern  | 14            | 0         | P        |
| 134                   | 63.1/04078/2023/AW   | Abweichung zur Errichtung einer Photovoltaik-Anlage  |               |           | P        |
| 135                   | 63.1/01429/2005/VG-1 | Errichtung einer Dachgaube   | 1             |           | P        |
| 136                   | 63.1/02134/2007/VG-2 | Anlage eines Holzlagerplatzes für private Brennholzlagerung  |               |           | P        |
| 137                   | 63.1/04049/2023/VG-1 | Geländeveränderung (Abgrabung) zur Errichtung einer Terrasse   |               |           | P        |
| 138                   | 63.1/03030/2012/VG-1 | Nachtragsgenehmigung, hier: Änderung der Lage des Gebäudekörpers auf dem Grundstück  | 2             | 0         | P        |
| 139                   | 63.1/04076/2023/VG   | Aufstellen einer Fass-Sauna  |               |           | P        |
| 140                   | 63.1/04053/2023/BA   | Errichtung einer Kommissionierungs- und Lagerhalle mit Büroeinbauten   |               |           | G        |
| 141                   | 63.1/04055/2023/BA   | Errichtung eines Bürogebäudes einschließlich Arztpraxis  |               |           | G        |
| 142                   | 63.1/00530/1980/BA-1 | Teilbaugenehmigung Containerschule   |               |           | kommunal |
| <b>September 2023</b> |                      |  |               |           |          |
| Nr.                   | Aktenzeichen         | Notiz  | Wohneinheiten | gefördert | P/G/L*   |
| 143                   | 63.1/04030/2022/BA   | Neubau eines Wohngebäudes mit 56 Wohneinheiten, einer Tagespflege, zwei Wohngruppen und gemeinsamer Tiefgarage mit 73 Stellplätzen | 56            | 0         | P        |
| 144                   | 63.1/04042/2023/BA   | Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage -Bauabschnitt 7-  | 33            | 26        | P        |
| 145                   | 63.1/04069/2023/VG   | Errichtung eines Einfamilienwohnhauses   | 1             | 0         | P        |

|                     |                       |   |                      |                  |               |
|---------------------|-----------------------|---|----------------------|------------------|---------------|
| 146                 | 63.1/00530/1980/BA-1  | Errichtung einer Containeranlage als Interimslösung für die GS Flerzheim                  | 0                    | 0                |               |
| 147                 | 63.1/04056/2023/BA    | Aufstellung einer Containeranlage als Interims-Mensa für die KGS St. Martin               | 0                    | 0                |               |
| 148                 | 63.1/01306/2004/VG-13 | Bestuhlungsplan für die Vorstellung Resilienzkonzept am 14.09.2023                        | 0                    | 0                |               |
| 149                 | 63.1/01306/2004/VG-12 | Bestuhlungsplan für die Pflegeberatung Veranstaltung am 18.10.2023                        | 0                    | 0                |               |
| 150                 | 63.1/01306/2004/VG-10 | Bestuhlungsplan Auftaktveranstaltung VEP  | 0                    | 0                |               |
| 151                 | 63.1/01306/2004/VG-11 | Bestuhlungsplan Kleidertauschbörse, Fairtrade Rheinbach                                   | 0                    | 0                |               |
| 152                 | 63.1/03077/2012/VG-1  | Errichtung einer Terrassenüberdachung   | 0                    | 0                | P             |
| 153                 | 63.1/02500/2009/NA-2  | Nutzungsänderung von Schmuckgeschäft zu Friseur   | 0                    | 0                | G             |
| 154                 | 63.1/03456/2016/VG-2  | Erweiterung der Containeranlage um 2 Container  | 0<br>(Flüchtlinge)   | 0                |               |
| 155                 | 63.1/01306/2004/VG-14 | Bestuhlungsplan Kleiderbörse  | 0                    | 0                |               |
| 156                 | 63.1/01689/1976/VG-2  | Errichtung von 3 Stellplätzen, eines Doppelcarports und eines Holzlagers                  | 0                    | 0                | P             |
| 157                 | 63.1/00047/1979/NA-1  | Nutzungsänderung einer Scheune in Wohnraum und Errichtung eines Carports und einer Garage | 0                    | 0                | P             |
| 158                 | 63.1/04060/2023/VG    | Ablehnung Bauantrag Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses                                | 2                    |                  | P             |
| <b>Oktober 2023</b> |                       |   |                      |                  |               |
| <b>Nr.</b>          | <b>Aktenzeichen</b>   | <b>Notiz</b>  | <b>Wohneinheiten</b> | <b>gefördert</b> | <b>P/G/L*</b> |
| 159                 | 63.1/03941/2022/VA    | Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhauses   | 1                    | 0                | P             |
| 160                 | 63.1/04081/2023/VG    | Erneuerung des Dachstuhls   |                      |                  | P             |
| 161                 | 63.1/03829/2020/VG-1  | Errichtung eines Betriebsgebäudes geänderte Ausführung                                    | 0                    | 0                | G             |
| 162                 | 63.1/01202/1998/AW-1  | Antrag auf Abweichung zur Errichtung einer Photovoltaik-Anlage                            | 0                    | 0                | P             |
| 163                 | 63.1/02565/2009/VG-1  | Errichtung einer Einfriedung  | 0                    | 0                | P             |

|                      |                      |   |                      |                  |               |
|----------------------|----------------------|---|----------------------|------------------|---------------|
| 164                  | 63.1/00520/2003/BA-1 | Verlängerung der Baugenehmigung Brandschutzkonzept Stadthalle   | 0                    | 0                | G             |
| 165                  | 63.1/01174/2004/BA-6 | Verlängerung der Baugenehmigung Brandschutzkonzept Grundschule Sürster Weg  | 0                    | 0                |               |
| 166                  | 63.1/00686/2003/VG-4 | Aufstellung einer prov. Containeranlage als Ausweichquartier f. Büro- und Sanitärräume während der Bau- und Sanierungszeit der Hauptbaumaßnahme (seperater Bauantrag) | 0                    | 0                |               |
| 167                  | 63.1/1634/1998/VA-8  | Verlängerung eines Vorbescheids zur Erweiterung der Verkaufsfläche eines Discounters  |                      |                  | G             |
| 168                  | 63.1/04063*2023/VG   | Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage   | 1                    | 0                | P             |
| 169                  | 63.1/04071/2023/VG   | Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport und Abstellraum  | 1                    | 0                | P             |
| 170                  | 63.1/04047/2023/VA   | Ablehnung Vorbescheid Garagenanlage   |                      |                  | G             |
| 171                  | 63.1/04073/2023/VG   | Teilung eines Ladenlokals in 2 Einheiten  |                      |                  | G             |
| 172                  | 63.1/04022/2022/VG-1 | Erweiterung der Überdachung und Errichtung eines Wintergartens  | 0                    | 0                | P             |
| 173                  | 63.1/00081/2001/VG-3 | Errichtung eines Balkons am bestehenden Wohnhaus  | 0                    | 0                | P             |
| 174                  | 63.1/03859/2021/VA-1 | Bauvoranfrage zur Errichtung eines Doppelhauses   | 2                    | 0                | P             |
| 175                  | 63.1/03932/2021/VG   | Errichtung einer Einfriedung  |                      |                  | P             |
| 176                  | 63.1/04078/2023/AW-1 | Abweichung zur Errichtung einer Wärmepumpe  |                      |                  | P             |
| 177                  | 63.1/04072/2023/VG   | Neubau eines Einfamilienhauses  | 1                    | 0                | P             |
| 178                  | 63.1/03935/2022/VA-1 | Vorbescheid zum Wiederaufbau eines Wohngebäudes   | 1                    |                  | P             |
| 179                  | 63.1/04064/2023/VG-1 | Umbau eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus   | 2                    | 0                | P             |
| <b>November 2022</b> |                      |   |                      |                  |               |
| <b>Nr.</b>           | <b>Aktenzeichen</b>  | <b>Notiz</b>  | <b>Wohneinheiten</b> | <b>gefördert</b> | <b>P/G/L*</b> |

|                      |                       |  |                           |                  |               |
|----------------------|-----------------------|--|---------------------------|------------------|---------------|
| 180                  | 63.1/00530/1980/BA-1  | Errichtung einer Containeranlage als Interimslösung für die GS Flerzheim:1. Nachtrag                             | 0                         | 0                | kommu<br>nal  |
| 181                  | 63.1/01306/2005/VG-15 | Bestuhlungsplan Veranstaltung  | 0                         | 0                | kommu<br>nal  |
| 182                  | 63.1/01684/1977/WE-3  | Errichtung von Werbeanlagen  |                           |                  | G             |
| 183                  | 63.1/02804/2011/BF-2  | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für ein verfahrensfreies Gartenhaus                          |                           |                  | P             |
| 184                  | 63.1/01421/1973       | Errichtung eines Parkplatzes für die private Nutzung   |                           |                  | P             |
| 185                  | 02746/2010/VG-1       | Aufstockung eines Bestattungshauses  | 0                         | 0                | G             |
| 186                  | 63.1/03981/2022/VG    | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für einen verfahrensfreien KFZ-Stellplatz                    |                           |                  | P             |
| 187                  | 63.1/01251/1979/VG-2  | Errichtung eines Carports  |                           |                  | P             |
| 188                  | 63.1/00239/2002/NA-1  | Nutzungsänderung eines Einfamilienwohnhauses zu 3-Familienwohnhaus (Nachträgliche Genehmigung)                   | 3                         | 0                | P             |
| 189                  | 63.1/03989/2022/BA-1  | Errichtung einer Logistik- und Produktionshalle. Hier Lüftungsgesuch   | 0                         | 0                | G             |
| 190                  | 63.1/03819/2020/VG-2  | Errichtung einer saisonal befristeten Traglufthalle (Oktober bis April eines jeden Jahres)                       |                           |                  |               |
| 191                  | 63.1/03055/2012/ZZ-1  | Genehmigung zum Abbruch von zwei Wohngebäuden sowie Garagen  | 0                         | 0                | P             |
| 192                  | 63.1/03572/2017/VA    | Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Verlängerung eines Vorbescheides          |                           |                  | P             |
| 193                  | 63.1/01412/2004/VA-6  | Bauvoranfrage zum Wiederaufbau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen Genehmigung eines Vorbescheides |                           |                  | P             |
| <b>Dezember 2023</b> |                       |  |                           |                  |               |
| <b>Nr.</b>           | <b>Aktenzeichen</b>   | <b>Notiz</b>   | <b>Wohnein<br/>heiten</b> | <b>gefördert</b> | <b>P/G/L*</b> |
| 194                  | 63.1/02801/2010/WE-6  | Genehmigung Werbeanlage  |                           |                  | G             |

|     |                       |  |   |   |   |
|-----|-----------------------|--|---|---|---|
| 195 | 63.1/01538/1974/WE-21 | Werbeanlage - Anforderung fehlender Unterlagen   |   |   | G |
| 196 | 63.1/01676/2005/VA-17 | Vorprüfung Bauantrag, Anforderung fehlender Unterlagen   |   |   | L |
| 197 | 63.1/04061/2023/VG    | Änderung der bestehenden Garage (Satteldach)   | 0 | 0 | P |
| 198 | 63.1/02602/2009/NA-2  | Nutzungsänderung einer Zahnarztpraxis zu Büro  |   |   | G |
| 199 | 63.1/03989/2022/BA    | Errichtung einer Logistik- und Produktionshalle (Nachtrag Tektur)  | 0 | 0 | G |
| 200 | 63.1/01244/2004/VG-2  | Sanierung und Ausbau des Dachs einschl. Änderung der Dachform, Einbau von Fenstern, Errichtung einer Dachterrasse sowie eines Carports | 1 | 0 | P |
| 201 | 63.1/4085/2023/VG-1   | Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garage und Carport   | 2 | 0 | P |
| 202 | 63.1/00635/1983/VA-1  | Vorbescheid zur Errichtung von Garagen zur privaten Nutzung  |   |   | P |
| 203 | 63.1/03815/2020/VG    | Verlängerung Baugenehmigung § 75 BauO NRW 2018 Errichtung einer Lagerhalle für KFZ   |   |   | G |