

Vorsitzender



Rheinbach, den 10.03.2014

Einladung

zur 9/25. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 25.03.2014 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Markus Pütz
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 25.03.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
2.1	Interkommunaler Klimaschutzmanager	BV/0379/2014
2.2	Antrag des Ratsherrn Brozio vom 11.02.2014 betr. Durchführung von dringend notwendigen Pflege- und Erhaltungsmaßnahmen an der Hainbuche in Oberdrees, Bundesstraße 47	AN/0097/2014
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	Umbau Bahnhof Rheinbach im Rahmen der Modernisierungsoffensive des Landes hier: Vortrag des NVR	B/0059/2014
3.2	Antrag der Ratsfrau Ute Krupp - SPD-Fraktion - vom 16.09.2013; betr.: Erweiterung der Fahrzeiten des Stadthüpfers auf den Samstag Vormittag	AN/0059/2013/2
3.3	Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion vom 01.10.2013 betreffend Anbindung der Ortschaft Eichen an das Taxi-Bus-System bzw. alternativ Aufnahme in den Fahrplan des AST-Taxis von Kurtenberg	AN/0068/2013/1
3.4	Bürgerantrag vom 20.11.2013 betr. Einrichtung einer Haltverbotszone im Bereich Bonner Straße/Einmündung Zippengasse in südöstliche Richtung	AN/0095/2014
3.5	Antrag der FDP-Fraktion vom 29.01.2014 betr. Erneuerung der 30er-Markierung in der Schützenstraße	AN/0098/2014
3.6	Bürgerantrag vom 07.05.2012 betr. Verkehrssituation im Bereich Heeg	AN/0040/2013/2
3.7	Anträge betr. der Verkehrssituation im Bereich "Heeg" und der angrenzenden Straßen	AN/0096/2014
3.8	Verkehrsberuhigung vor dem Kindergarten in der Zippengasse in Flerzheim	BV/0384/2014

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 25.03.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
4	<u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u> ./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
5.1.1	Bericht der Verwaltung zum Stand der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 65 "Bremeltal"	B/0062/2014
5.1.2	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 54 "Gewerbe- und Büropark Rheinbach Nord II" IV. Änderung a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB; b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung c) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Behördenbeteiligung	BV/0205/2013
5.1.3	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 60 "Am Getreidespeicher" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB; a) Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; b) Beschluss über den Entwurf und die Durchführung der Beteiligung gemäß § 13 a (2) i.V.m. § 3 (2) BauGB und Beteiligung gemäß § 13 a (2) i.V.m. § 4 (2) BauGB	BV/0377/2014
5.1.4	18. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 3 "Süd-West"; a) Abwägung der während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss	BV/0378/2014
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u> ./.	
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u> ./.	

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 25.03.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
5.4	<u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u>	
5.4.1	Bericht über das Bauvorhaben Am jüdischen Friedhof	B/0061/2014
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u>	
	./.	
6	<u>Stadtgestaltung</u>	
	./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u>	
7.1	Antrag der Ratsherrn Brozio - CDU-Fraktion - vom 14.02.2014 hinsichtlich Sanierung bzw. Ausbau von zwei Teilstücken der K 61 zwischen Rhb.-Niederdrees und Swisttal-Miel	AN/0094/2014
7.2	Antrag der Ratsherrn Brozio - CDU-Fraktion - vom 26.02.2014 hinsichtlich Instandsetzung des Bundesstraße/ B266 in der Ortslage Oberdrees	AN/0099/2014
8	<u>Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung</u>	
8.1	Bereitstellung des Klimaschutz-Teilkonzeptes zur Nutzung regenerativer Energien im Stadtgebiet von Rheinbach	MI/0075/2014

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 25.03.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|----|--|--------------|
| 9 | Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages zum Bauvorhaben
Am Jüdischen Friedhof | BV/0385/2014 |
| 10 | Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages zur 18. vereinfachten
Änderung des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 3 "Süd-West" | BV/0386/2014 |
| 11 | Mitteilungen der Verwaltung | |
| 12 | Bekanntgabe von Beschlüssen | |

gesehen:

gez. Stefan Raetz
Bürgermeister