Vorsitzender

Rheinbach, den 06.10.2014

Einladung

zur 10/1. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: Dienstag, der 21.10.2014 18:00 Uhr

Ort: Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Markus Pütz
Unterschrift
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 21.10.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	Bestellung eines Schriftführers	BV/0463/2014
3	Umwelt	
3.1	Bürgerantrag vom 14.06.2011 betr. Förderung von Windenergie	AN/0117/2014
3.2	Fällung von Bäumen auf dem Grundstück der städtischen Kindertageseinrichtung "Hopsala", Schumannstraße 7 in Rheinbach	BV/0475/2014
3.3	Ausweisung des Überschwemmungsgebiet des Eulenbaches	B/0067/2014
4	Verkehr	
4.1	Abschluss der Kanal- und Straßensanierungsarbeiten im Weilerweg	B/0068/2014
4.2	Dringlichkeitsantrag des Ratsherren Brozio - CDU-Fraktion - vom 14.09.2014 zum geplanten Verbot der Einfahrt von der Niederdreeser Straße in die B266 zwischen Rheinbach-Oberdrees und Swisttal-Essig	AN/0121/2014
4.3	Anträge betr. der Verkehrssituation im Bereich "Heeg" und der angrenzenden Straßen	AN/0096/2014/1
4.4	Anträge des sachkundigen Bürgers Dr. Georg Wilmers vom 1. Oktober 2014	AN/0124/2014
4.5	Beauftragung zur Durchführung einer Verkehrsuntersuchung für den östlichen Innenstadtbereich	BV/0477/2014
4.6	Sachstandsbericht zum Lärmschutz an der A 61	B/0069/2014
4.7	Antrag der Ratsherrn Brozio - CDU-Fraktion - vom 14.02.2014 hinsichtlich Sanierung bzw. Ausbau von zwei Teilstücken der K 61 zwischen Rhb.-Niederdrees und Swisttal-Miel	AN/0094/2014/1
4.8	Antrag des Ratsherrn Fred Bongartz - CDU-Fraktion - vom 09.08.2013 betreffend Sanierung des Radweges zwischen Rheinbach und Merzbach L113	AN/0057/2013/2

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 21.10.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
4.9	Antrag der FDP-Fraktion vom 31.07.2013; betr.:Antrag auf zeitnahe Instandsetzung der noch nicht sanierten Teilbereiche der L 210	AN/0056/2013/2
4.10	Antrag der Ratsherrn Brozio - CDU-Fraktion - vom 26.02.2014 hinsichtlich Instandsetzung des Bundesstraße/ B266 in der Ortslage Oberdrees	AN/0099/2014/1
4.11	Antrag der Ratsfraktion der SPD und Bündnis 90/ Die Grünen hinsichtlich eines Stopps vom Bau von Schwellen, die nicht ausreichend Platz lassen für eine schwellenfreie Vorbeifahrt für den Radverkehr	AN/0125/2014
5	Entscheidungen der Landschaftsplanung	
	./.	
6	Planung	
6.1	Allgemeine Planungsangelegenheiten	
6.1.1	Neuaufstellung des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 65 "Bremeltal" a) Vorstellung der Planungsvarianten; b) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung c) Beschluss über die Durchführung einer erneuten frühzeitigen Behördenbeteiligung	BV/0479/2014
6.1.2	Neuaufstellung des Bebauungsplanes Rheinbach Nr. 65 "Bremeltal"; Verlängerung der Geltungsdauer der Satzung über die Veränderungssperre	BV/0480/2014

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 21.10.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
6.1.3	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 54 "Gewerbe- und Büropark Rheinbach Nord II" IV. Änderung a) Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung b) Beschluss über den Entwurf und die Durchführung der Beteiligungen gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	BV/0481/2014
6.1.4	Bebauungsplan Rheinbach Nr. 60 "Am Getreidespeicher" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB a) Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB b) Beschluss über den geänderten Entwurf und die Durchführung einer erneuten Beteiligung gemäß § 4 a (3) i.V.m. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB	BV/0482/2014
6.1.5	Neufassung des Aufstellungsbeschlusses Rheinbach-Wormersdorf Nr. 13 "Kantenberg"	BV/0476/2014
6.2	Ausnahmen von Veränderungssperren	
	./.	
6.3	Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung	
	./.	
6.4	Zurückstellung von Baugesuchen	
	./.	
6.5	Bauvorhaben nach § 33 BauGB	
	./.	
7	Stadtgestaltung	
	./.	
8	Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern	
	./.	

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 21.10.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
9	Mitteilungen des/der Vorsitzenden und der Verwaltung	
9.1	Pressemitteilung zum Eschentriebsterben im Rheinbacher Stadtgebiet	MI/0087/2014
9.2	Erstellung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes	MI/0088/2014

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 21.10.2014

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
B)	NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG	
10	Sanierung der Straßenbeleuchtung; Umstellung von 1.200 mit Quecksilberdampf-Hochdruck bestückten Pilzleuchten	BV/0447/2014
11	Mitteilungen des/der Vorsitzenden und der Verwaltung	
12	Bekanntgabe von Beschlüssen	

gesehen:

Stefan Raetz
Bürgermeister