

I. Grunddaten der Wirtschaftlichkeitsberechnung

Angebot	Miete	Kauf	Service-Wartung	Installation-Montage	
	Monatl.		Monatl.	pauschal	
	4.238,06 €	133.903,93 €	848,05 €	18.959,80 €	
Nachgerechnet	4.238,54 €	133.904,06 €	848,37 €	18.958,87 €	
60	254.312,40 €	133.904,06 €	50.902,20 €	18.958,87 €	
Nachlässe					
Pos. 4.9.11	40,00%	25,00%	55,00%	25,00%	
	101.724,96 €	33.476,02 €	27.996,21 €	4.739,72 €	
		100.428,05 €	22.905,99 €	14.219,15 €	
Miete	152.587,44 €			14.219,15 €	166.806,59 €
19,00%	28.991,61 €			2.701,64 €	31.693,25 €
	181.579,05 €			16.920,79 €	198.499,85 €
	36.315,81 €	jährliche Miete			

Kauf		100.428,05 €		14.219,15 €	114.647,20 €
19,00%		19.081,33 €		2.701,64 €	21.782,97 €
		119.509,37 €		16.920,79 €	136.430,17 €
Wartung pro Jahr			5.451,63 €		

Zinssatz für Kassenkredite		1,00%
Zinssatz für Investitionskredite:		5,00%

Abzinsungsfaktoren mit		2,00%	$DF = \frac{1}{(1+z)^{t_2}}, AF = (1+z)^{t_2}$		
Periode					Faktor
1	1	0,02	1,02	1,02	0,980392157
2	1	0,02	1,02	1,0404	0,961168781
3	1	0,02	1,02	1,061208	0,942322335
4	1	0,02	1,02	1,08243216	0,923845426
5	1	0,02	1,02	1,1040808	0,90573081
6	1	0,02	1,02	1,12616242	0,887971382
7	1	0,02	1,02	1,14868567	0,870560179
8	1	0,02	1,02	1,17165938	0,853490371
9	1	0,02	1,02	1,19509257	0,836755266
10	1	0,02	1,02	1,21899442	0,8203483
11	1	0,02	1,02	1,24337431	0,804263039
12	1	0,02	1,02	1,26824179	0,788493176
12,5	1	0,02	1,02	1,28086143	0,78072458

II. Vergleichsberechnung Kauf und Miete

Kauf (12,5 Jahre Nutzungsdauer)

Periode	in Jahren	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12,5	
Abschreibung über 12,5 Jahre		10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	10.914,41 €	5.457,21 €	136.430,17 €
Restwert am Ende der Periode		125.515,75 €	114.601,34 €	103.686,93 €	92.772,51 €	81.858,10 €	70.943,69 €	60.029,27 €	49.114,86 €	38.200,45 €	27.286,03 €	16.371,62 €	5.457,21 €	0,00 €	
Verzinsung	5,00%	6.548,65 €	6.002,93 €	5.457,21 €	4.911,49 €	4.365,77 €	3.820,04 €	3.274,32 €	2.728,60 €	2.182,88 €	1.637,16 €	1.091,44 €	545,72 €	136,43 €	
Abschreibung + Verzinsung		17.463,06 €	16.917,34 €	16.371,62 €	15.825,90 €	15.280,18 €	14.734,46 €	14.188,74 €	13.643,02 €	13.097,30 €	12.551,58 €	12.005,85 €	11.460,13 €	5.593,64 €	
Abzinsungsfaktor		0,98039216	0,96116878	0,94232233	0,923845426	0,90573081	0,88797138	0,87056018	0,85349037	0,836755266	0,8203483	0,804263039	0,78849318	0,78072458	
Jährliche Barwerte		17.120,65 €	16.260,42 €	15.427,34 €	14.620,68 €	13.839,73 €	13.083,78 €	12.352,15 €	11.644,18 €	10.959,23 €	10.296,66 €	9.655,87 €	9.036,24 €	4.367,09 €	158.664,02 €
Jährliche Wartungskosten		5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	5.451,63 €	2.725,81 €	68.145,32 €
Verzinsung	1,00%	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	54,52 €	27,26 €	
Wartungskosten + Verzinsung		5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	5.506,14 €	2.753,07 €	
Abzinsungsfaktor		0,98039216	0,96116878	0,94232233	0,923845426	0,90573081	0,88797138	0,87056018	0,85349037	0,836755266	0,8203483	0,804263039	0,78849318	0,78072458	
Jährliche Barwerte		5.398,18 €	5.292,33 €	5.188,56 €	5.086,82 €	4.987,08 €	4.889,30 €	4.793,43 €	4.699,44 €	4.607,29 €	4.516,95 €	4.428,39 €	4.341,56 €	2.149,39 €	60.378,72 €
															219.042,74 €

Miete über 12,5 Jahre

Periode	in Jahren	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12,5	
Jährliche Miete		36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	36.315,81 €	18.157,91 €	
Einmalige Montagekosten:		1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	1.353,66 €	676,83 €	
Summe		37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	37.669,47 €	18.834,74 €	
Verzinsung	1,00%	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	376,69 €	188,35 €	
Verzinstete Miete + Montage		38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	38.046,17 €	19.023,08 €	
Abzinsungsfaktor		0,98039216	0,96116878	0,94232233	0,923845426	0,90573081	0,88797138	0,87056018	0,85349037	0,836755266	0,8203483	0,804263039	0,78849318	0,78072458	
Jährliche Barwerte		37.300,17 €	36.568,79 €	35.851,75 €	35.148,78 €	34.459,59 €	33.783,91 €	33.121,48 €	32.472,04 €	31.835,33 €	31.211,11 €	30.599,13 €	29.999,14 €	14.851,79 €	417.203,01 €

Ergebnis Kostenvergleich

	Hochrechnung		
	12,5 Jahre	monatlich	jährlich
Gesamtbarwert Kauf	219.042,74 €	1.460,28 €	17.523,42 €
Gesamtbarwert Miete	417.203,01 €	2.781,35 €	33.376,24 €
Kauf ist günstiger in Höhe von	198.160,27 €	1.321,07 €	15.852,82 €