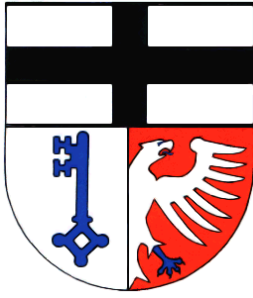


Vorsitzender



Rheinbach, den 25.10.2012

Einladung

zur 9/17. Sitzung

des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr der Stadt Rheinbach

Zu der vorbezeichneten Sitzung lade ich hiermit ein.

Termin: **Dienstag, der 13.11.2012 18:00 Uhr**

Ort: **Großer Sitzungssaal, Rathaus, Schweigelstraße 23, 53359 Rheinbach**

Die Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Denjenigen Ratsmitgliedern, die nicht dem vorbezeichneten Ausschuss angehören, wird unter Bezugnahme auf § 58 Abs. 1 GO anheimgestellt, an der Sitzung als Zuhörer teilzunehmen.

gez. Markus Pütz
Vorsitzender

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 13.11.2012

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
A)	ÖFFENTLICHE SITZUNG	
1	Anerkennung der Tagesordnung	
2	<u>Umwelt</u>	
2.1	Beschluss zur Umsetzung der Europäischen Wasser- rahmenrichtlinie	BV/0058/2012
3	<u>Verkehr</u>	
3.1	Einführung des Taxibussystems bei den Linien 840 und 849 zum Fahrplanwechsel im Dezember 2012	BV/0081/2012
3.2	Geplanter Schienenersatzverkehr auf der Linie der RB 23 während der Bauphasen im Jahr 2013 und 2014	BV/0082/2012
4	<u>Entscheidungen der Landschaftsplanung</u>	
	./.	
5	<u>Planung</u>	
5.1	<u>Allgemeine Planungsangelegenheiten</u>	
5.1.1	Beschlussfassungen zu Bauleitplanverfahren für den Bereich Rheinbach "Waldhotel"	BV/0088/2012
5.2	<u>Ausnahmen von Veränderungssperren</u>	
5.2.1	Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre gemäß § 14 Abs. 2 Satz 1 Baugesetzbuch - BauGB- für das Vorhaben Errichtung eines Pflegeheims auf dem Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 26, Flurstück 417, Grabenstraße/Gerbergasse - ehemals Kranken- haus	BV/0060/2012

T a g e s o r d n u n g

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 13.11.2012

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
5.3	<u>Bauvorhaben nach § 33 BauGB</u> ./.	
5.4	<u>Beratung von Vorhaben mit wesentlichen Auswirkungen auf die Entwicklungs- und Verkehrsplanung</u>	
5.4.1	Bericht der Verwaltung zu einer Bauvoranfrage betr. das Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 31, Flurstücke 58, 59 und 60, Grabenstraße 22 und 24	BV/0059/2012
5.4.2	Bericht der Verwaltung betr. einen Bauantrag zur Errichtung eines Bürogebäudes mit Stellplätzen auf dem Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 25, Flurstück 272, Am Getreidespeicher	BV/0065/2012
5.4.3	Bericht der Verwaltung über das Vorhaben Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Rheinbach, Flur 26, Nr. 218, Gymnasiumstraße/Ecke Kriegerstraße	BV/0078/2012
5.5	<u>Zurückstellung von Baugesuchen</u> ./.	
6	<u>Stadtgestaltung</u> ./.	
7	<u>Anträge von Fraktionen, Ratsmitgliedern und Bürgern</u>	
7.1	Antrag des sachkundigen Bürgers Jörg Meyer - UWG-Fraktion - vom 29.09.2012 betr. Sachstandsbericht der Verwaltung zur Erstellung eines detaillierten Konzeptes hinsichtlich Nutzung erneuerbarer Energien	BV/0089/2012

Tagesordnung

**zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung: Umwelt, Planung und Verkehr
am Dienstag, dem 13.11.2012**

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlagen-Nr.
----------	---------------------	--------------

8 Mitteilungen der Verwaltung

8.1	Sachstand zum Konzept zur Nutzung erneuerbarer Energien	MI/0016/2012
-----	---	--------------

8.2 Sitzungstermine 2013 MI/0014/2012

9 Bekanntgabe von Beschlüssen

Gesehen:

gez. Stefan Raetz
Bürgermeister